

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ του υπ' αριθ. **42/29-10-2018** πρακτικού **ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μεγαρέων

Αριθμός Απόφασης: 391/2018	Περί καθορισμού φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2019
-----------------------------------	--

Στο Δημαρχιακό κατάστημα του Δήμου Μεγαρέων σήμερα **29-10-2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μεγαρέων συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση κατόπιν της υπ' αριθ. **Πρωτ.: 20301/25-10-2018** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής και Δημάρχου Μεγαρέων κ. Γρηγορίου Σταμούλη που επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα , με τα άρθρα 72 και 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07-6-2010 τεύχος Α'),

Διαπιστωθείσης νομίμου απαρτίας δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) Δ.Σ/λων ευρέθησαν παρόντες πέντε (5) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΥΛΑΚΤΟΣ		ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΤΤΑΣ
2	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΑΣΤΑΝΗ		ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΡΕΝΗΣ
3	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ		ΠΑΝ/ΤΗΣ ΜΑΡΓΕΤΗΣ
4	ΙΕΡΟΘΕΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ		ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΡΩΣΗΣ
5			
6			

Συνεχιζομένης της συνεδρίασεως και μετά από διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος και Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Σταμούλης Γρηγόριος, εισηγείται το **2^ο θέμα** της ημερησίας Δ/ξεως περί του εν περιλήψει αντικειμένου, και θέτει υπόψη των μελών, την εισήγηση της πρ/μένης Δ/σης κ.Ελένης Τρύπου Μπότση, στην οποία αναφέρει τα εξής:

ΘΕΜΑ: «ΠΕΡΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2019»

Σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 , η Οικονομική Επιτροπή «εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών (περιπτ. ζ' παρ.1 του ως άνω άρθρου).

Οι ισχύουσες τιμές του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων, για το έτος **2018**, έχουν καθορισθεί με την υπ' αριθμ. **278/2017** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγαρέων.

Με το άρθρο 20 του Ν. 4566/2018 (ΦΕΚ 175/8-10-2018 τεύχος Α') και την υπ' αριθμ. 34/55699/11-10-2018 εγκύκλιο του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Εσωτερικών Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Τ.Α. και Αναπτυξιακής Πολιτικής Διεύθυνσης Οικονομικών Τ.Α., προστίθεται διάταξη στο άρθρο 82 του Β..Δ 24/1958 (Α' 171) και συγκεκριμένα παρ. 7, **σύμφωνα με την οποία προβλέπεται απαλλαγή** των υπόχρεων που κατοικούν σε περιοχές οι οποίες έχουν κηρυχθεί αρμοδίως σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης λόγω φυσικών καταστροφών (σεισμοί, πλημμύρες, πυρκαγιές) από την υποχρέωση καταβολής του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 1 του Ν. 25/1975), του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ άρθρο 24 του Ν. 2130/1993) και του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων (άρθρο 10 του Ν. 1080/1980), όπου αυτός επιβάλλεται. Η εν λόγω απαλλαγή από τις συγκεκριμένες οικονομικές υποχρεώσεις αφορά τα ακίνητα που βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων των δήμων οι οποίοι έχουν κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης και έχουν είτε καταστραφεί ολοσχερώς είτε υποστεί σοβαρές λειτουργικές ζημιές που τα καθιστούν μη κατοικήσιμα

Σημειώνεται ότι στην περίπτωση των κτισμάτων που έχουν οριστεί αρμοδίως ως μη κατοικήσιμα έως ότου πραγματοποιηθούν οι απαραίτητες εργασίες επισκευής και αποκατάστασης, οι ανωτέρω απαλλαγές ισχύουν, όπως άλλωστε αναφέρεται ρητά στην εν θέματι διάταξη, **για όσο χρονικό διάστημα αυτά συνεχίζουν να χαρακτηρίζονται ως μη κατοικήσιμα**. Είναι αυτονόητο, εν προκειμένω, ότι ο

αποχαρακτηρισμός τους, από τις αρμόδιες προς τούτο υπηρεσίες, ως «μη κατοικήσιμα» **συνεπάγεται την άμεση παύση της υπαγωγής τους στις σχετικές ευεργετικές προβλέψεις.**

Με ρητή πρόβλεψη στην παρ. 2 του άρθρου 20, η ισχύς της εν λόγω διάταξης και η εφαρμογή των σχετικών ευεργετικών προνοιών της, ανατρέχει στις 23-7-2018 συμπεριλαμβάνοντας όλπως είναι αυτονόητο και τους υπόχρεους που επλήγησαν από τις καταστροφικές πυρκαγιές της 23ης και 24ης Ιουλίου του τρέχοντος έτους.

Κατόπιν των ανωτέρω, και λαμβάνοντας υπόψη τις υπάρχουσες συνθήκες, παρακαλούμε να εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με τα παρακάτω :

Α) Για την περιοχή των Μεγάρων, για το έτος 2019, προτείνουμε να παραμείνουν οι τιμές του

Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων ως έχουν.

A/A	ΦΟΡΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ	Ισχύουσες τιμές έτους 2018 σε ευρώ	Προτεινόμενες τιμές για το έτος 2019 σε ευρώ
1.	Για κατοικίες ,επαγγελματικούς χώρους (καταστήματα-επιχειρήσεις -βιομηχανίες κλπ) ανά τ.μ. ετησίως	0,23 €	0,23 €
2.	Για μη στεγασμένες επιφάνειες επιχειρήσεων κλπ. ανά τ.μ. ετησίως	0,11 €	0,11 €

Β) Ο Δήμος Μεγαρέων λόγω των καταστροφικών πυρκαγιών που εκδηλώθηκαν την 23^η Ιουλίου 2018 στην περιοχή της Κινέττας, στα πλαίσια της δίκαιης Κοινωνικής Πολιτικής που επιθυμεί να εφαρμόσει, θεωρεί επιτακτική ανάγκη να μειώσει τις τιμές του Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων. **Η πρότασή μας για το έτος 2019, είναι η μείωση των τιμών του Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων, για τις κατοικίες και τις επιχειρήσεις, όπως αυτές αναφέρονται στον κάτωθι πίνακα.**

<u>ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ</u>			
A/A	ΦΟΡΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ	Ισχύουσες τιμές έτους 2018 σε ευρώ	Προτεινόμενες τιμές για το έτος 2019 σε ευρώ.
1.	Για κατοικίες ,επαγγελματικούς χώρους (καταστήματα-επιχειρήσεις -βιομηχανίες κλπ) ανά τ.μ. ετησίως	0,23 €	0,20 €
2.	Για μη στεγασμένες επιφάνειες επιχειρήσεων κλπ. ανά τ.μ. ετησίως	0,11 €	0,10 €

Γ) Την απαλλαγή 100% από το Φόρο Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων στους πληγέντες από φυσικά φαινόμενα, όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία (παρ. 7 του άρθρου 82 β.δ. 24 όπως αυτή συμπληρώθηκε με το άρθρο 20 του Ν. 4566/2018 (ΦΕΚ 175/8-10-2018 τεύχος Α') και την υπ' αριθμ. 34/55699/11-10-2018 εγκύκλιο του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου

Εσωτερικών Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Τ.Α. και Αναπτυξιακής Πολιτικής Διεύθυνσης Οικονομικών Τ.Α.

Σημειώνεται ότι στην περίπτωση των κτισμάτων που έχουν οριστεί αρμοδίως ως μη κατοικήσιμα έως ότου πραγματοποιηθούν οι απαραίτητες εργασίες επισκευής και αποκατάστασης, οι ανωτέρω απαλλαγές ισχύουν, όπως άλλωστε αναφέρεται ρητά στην εν θέματι διάταξη, **για όσο χρονικό διάστημα αυτά συνεχίζουν να χαρακτηρίζονται ως μη κατοικήσιμα.** Είναι αυτονόητο, εν προκειμένω, ότι **ο αποχαρακτηρισμός** τους, από τις αρμόδιες προς τούτο υπηρεσίες, ως «μη κατοικήσιμα» **συνεπάγεται την άμεση παύση της υπαγωγής τους στις σχετικές ευεργετικές προβλέψεις.**

Τέλος σημειώνεται ότι με ρητή πρόβλεψη στην παρ. 2 του άρθρου η ισχύς της εν λόγω διάταξης και η εφαρμογή των σχετικών ευεργετικών προνοιών της, ανατρέχει στις 23-7-2018 συμπεριλαμβάνοντας όπως είναι αυτονόητο και τους υπόχρεους που επλήγησαν από τις καταστροφικές πυρκαγιές της 23ης και 24ης Ιουλίου του τρέχοντος έτους.

Προϋπόθεση για την ανωτέρω απαλλαγή, θα αποτελεί η υποβολή αίτησης από τους πληγέντες, συνοδευόμενη από σχετική βεβαίωση του τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (ΤΑΣ) Νομού Αττικής, ή από βεβαίωση της Δ/σης Πρόνοιας, ή αντίγραφο Απόφασης Δημάρχου, με την οποία ο αιτών κρίθηκε δικαιούχος αποζημίωσης ή και Οικονομικής Ενίσχυσης Πλημμυροπαθών καθώς και αντιγράφου του εντύπου φορολογικής δήλωσης Ε1 για το φορολογικό έτος 2018 (μόνο για κατοικίες) και για τους πυρόπληκτους, βεβαίωση συμβάντος από την πυροσβεστική υπηρεσία, το δελτίο επανελέγχου από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. – Γ.Γ.Δ.Ε. –Υ.Α.Σ., βεβαίωση διακοπής της παροχής ηλεκτρικής ενέργειας από το αρμόδιο Δ.Ε.Δ.ΔΗ.Ε., για ακίνητα τα οποία έχουν αποδεδειγμένα καταστραφεί ολοσχερώς ή υποστεί λειτουργικές ζημιές που τα καθιστούν μη κατοικήσιμα.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και συζήτησε & αντάλλαξε απόψεις Αφού είδε & τις Δ/ξεις των άρθρων με τα άρθρα 72 και 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07-6-2010 τεύχος Α')

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΩΣ

Α) Εισηγείται στο Δ.Σ/λιο:

Για την περιοχή των Μεγάρων, για το έτος 2019, να παραμείνουν οι τιμές του Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων ως έχουν.

Α/Α	ΦΟΡΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ	Προτεινόμενες τιμές για το έτος 2019 σε ευρώ
2.	Για κατοικίες ,επαγγελματικούς χώρους (καταστήματα-επιχειρήσεις -βιομηχανίες κλπ) ανά τ.μ. ετησίως	0,23 €
2.	Για μη στεγασμένες επιφάνειες επιχειρήσεων κλπ. ανά τ.μ. ετησίως	0,11 €

Ο Δήμος Μεγαρέων λόγω των καταστροφικών πυρκαγιών που εκδηλώθηκαν την 23^η Ιουλίου 2018 στην περιοχή της Κινέπτας, στα πλαίσια της δίκαιης Κοινωνικής Πολιτικής που επιθυμεί να εφαρμόσει, θεωρεί επιτακτική ανάγκη να μειώσει τις τιμές του Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων.

Επίσης την μείωση των τιμών του Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων, για τις κατοικίες και τις επιχειρήσεις, όπως αυτές αναφέρονται στον κάτωθι πίνακα.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ		
A/A	ΦΟΡΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ	Προτεινόμενες τιμές για το έτος 2019 σε ευρώ.
2.	Για κατοικίες ,επαγγελματικούς χώρους (καταστήματα-επιχειρήσεις -βιομηχανίες κλπ) ανά τ.μ. ετησίως	0,20 €
2.	Για μη στεγασμένες επιφάνειες επιχειρήσεων κλπ. ανά τ.μ. ετησίως	0,10 €

Την απαλλαγή 100% από το Φόρο Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων στους πληγέντες από φυσικά φαινόμενα, όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία (παρ. 7 του άρθρου 82 β.δ. 24 όπως αυτή συμπληρώθηκε με το άρθρο 20 του Ν. 4566/2018 (ΦΕΚ 175/8-10-2018 τεύχος Α') και την υπ' αριθμ. 34/55699/11-10-2018 εγκύκλιο του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Εσωτερικών Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Τ.Α. και Αναπτυξιακής Πολιτικής Διεύθυνσης Οικονομικών Τ.Α.

Σημειώνεται ότι στην περίπτωση των κτισμάτων που έχουν οριστεί αρμοδίως ως μη κατοικήσιμα έως ότου πραγματοποιηθούν οι απαραίτητες εργασίες επισκευής και αποκατάστασης, οι ανωτέρω απαλλαγές ισχύουν, όπως άλλωστε αναφέρεται ρητά στην εν θέματι διάταξη, **για όσο χρονικό διάστημα αυτά συνεχίζουν να χαρακτηρίζονται ως μη κατοικήσιμα.** Είναι αυτονόητο, εν προκειμένω, ότι **ο αποχαρακτηρισμός** τους, από τις αρμόδιες προς τούτο υπηρεσίες, ως «μη κατοικήσιμα» **συνεπάγεται την άμεση παύση της υπαγωγής τους στις σχετικές ευεργετικές προβλέψεις.** Τέλος σημειώνεται ότι με ρητή πρόβλεψη στην παρ. 2 του άρθρου η ισχύς της εν λόγω διάταξης και η εφαρμογή των σχετικών ευεργετικών προνοιών της, ανατρέχει στις 23-7-2018 συμπεριλαμβάνοντας όπως είναι αυτονόητο και τους υπόχρεους που επλήγησαν από τις καταστροφικές πυρκαγιές της 23ης και 24ης Ιουλίου του τρέχοντος έτους.

Προϋπόθεση για την ανωτέρω απαλλαγή, θα αποτελεί η υποβολή αίτησης από τους πληγέντες, συνοδευόμενη από σχετική βεβαίωση του τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (ΤΑΣ) Νομού Αττικής, ή από βεβαίωση της Δ/σης Πρόνοιας, ή αντίγραφο Απόφασης Δημάρχου, με την οποία ο αιτών κρίθηκε δικαιούχος αποζημίωσης ή και Οικονομικής Ενίσχυσης Πλημμυροπαθών καθώς και αντιγράφου του εντύπου φορολογικής δήλωσης Ε1 για το φορολογικό έτος 2018 (μόνο για κατοικίες) και για τους πυρόπληκτους, βεβαίωση συμβάντος από την πυροσβεστική υπηρεσία, το δελτίο επανελέγχου από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. – Γ.Γ.Δ.Ε. –Υ.Α.Σ., βεβαίωση διακοπής της παροχής ηλεκτρικής ενέργειας από το αρμόδιο Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε., για ακίνητα τα οποία έχουν αποδεδειγμένα καταστραφεί ολοσχερώς ή υποστεί λειτουργικές ζημιές που τα καθιστούν μη κατοικήσιμα.

Β) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξ. αριθμό 391/2018

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΦΥΛΑΚΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΙΕΡΟΘΕΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΑΣΤΑΝΗ
---------------------	---

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Μέγαρα 29-10-2018

Ο Δήμαρχος Μεγαρέων

Σταμούλης Ι. Γρηγόριος