



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΕΡΓΩΝ

Μέγαρα 29-12-2021

Αριθ. Πρωτ : 21059/2021

ΠΡΟΣ: Δήμαρχο κ. Γ. Σταμούλη

Συλημβρίας & 28^{ης} Οκτωβρίου
 ΤΚ 19100 ΜΕΓΑΡΑ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ
 Τηλέφωνο : 2296082732
 FAX : 2296082732

ΚΟΙΝ. : ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ (Πρωτογενές Αίτημα)

ΘΕΜΑ: Αίτημα για Έγκριση δαπάνης, έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης και διάθεση πίστωσης, για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ 4ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕΓΑΡΕΩΝ**» προϋπολογισμού **5.250.000,00 €** με ΦΠΑ.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. Τον υπ' αριθμ. **39/2021** φάκελο Δημόσιας Σύμβασης Έργου της Τ.Υ.Δ.Μ. με τίτλο : «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ 4ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕΓΑΡΕΩΝ**» με προϋπολογισμό - εκτιμώμενη αξία Σύμβασης **4.233.870,97 €** (χωρίς ΦΠΑ) και συνολικά απαιτούμενη πίστωση **5.250.000,00 €** με ΦΠΑ 24%, που αφορά την ανέγερση 4^{ου} Δημοτικού Σχολείου Μεγάρων .

2. Την Σκοπιμότητα εκτέλεσης του έργου

Ο Δήμος Μεγαρέων προτίθεται να προβεί στη κατεδάφιση του 4ου Δημοτικού Σχολείου, το οποίο υπέστη σοβαρότατες ζημιές και στη θέση του να ανεγείρει ένα σύγχρονο 12/θέσιο Ολοήμερο Δημοτικό σχολείο, σύμφωνα και τον ισχύοντα οργανισμό και με βάση το ισχύον Κτιριολογικό πρόγραμμα του Υπουργείου Παιδείας για τα 12/θέσια Ολοήμερα Δημοτικά σχολεία (300 μαθητών).

Η κατασκευή του θα έχει ως αποτέλεσμα την ανέγερση ενός σύγχρονου βιοκλιματικού σχολικού κτιρίου που θα ικανοποιήσει με ασφάλεια και λειτουργικότητα τις ανάγκες στέγασης των μαθητών και εκπαιδευτικών του 4ου Δημοτικού Σχολείου Μεγαρέων.

Για την εκπόνηση της Μελέτης ελήφθησαν υπόψη η θέση, το εμβαδόν, το σχήμα, ο προσανατολισμός, καθώς και τα υψομετρικά δεδομένα του οικοπέδου, οι ισχύοντες κανονισμοί (Ν.Ο.Κ., Κτιριοδομικός Κανονισμός, Κανονισμός Παθητικής Πυροπροστασίας, οι προδιαγραφές εξυπηρέτησης ΑΜΕΑ κ.λπ.), οι βασικές αρχές βιοκλιματικού σχεδιασμού και το εγκεκριμένο Κτιριολογικό πρόγραμμα του Υπουργείου Παιδείας για τα 12/θέσια Ολοήμερα Δημοτικά σχολεία (300 μαθητών)

Για τη στέγαση του σχολείου έχει σχεδιαστεί ένα διώροφο κτίριο με υπόγειο, συμβατικής κατασκευής με ολοκληρωμένο σύστημα εξωτερικής θερμοπρόσοψης, σε σχήμα γάμα (Γ) που έχει τοποθετηθεί στη Βόρεια και Δυτική πλευρά του οικοπέδου του οικοπέδου αφήνοντας ελεύθερο αύλειο χώρο στη Νότια και ανατολική πλευρά του οικοπέδου.

3. Την Χρηματοδότηση του έργου

Το έργο εντάχθηκε στον Άξονα «Παιδεία, Πολιτισμός, Τουρισμός και Αθλητισμός», του Προγράμματος Χρηματοδότησης «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», με απόφαση του Αναπλ. Υπουργού Εσωτερικών (αρ. πρωτ. 11873/22-10-

2021, ΑΔΑ: 916Ν46ΜΤΛ6-0ΔΟ). Στην Απόφαση ένταξης ο τίτλος του υποέργου 1 είναι «ΑΝΕΓΕΡΣΗ 4ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕΓΑΡΕΩΝ».

Η Πράξη αποτελείται από τα εξής δύο υποέργα:

ΥΠΟΕΡΓΟ 1: «**Ανάγερση 4^{ου} Δημοτικού Σχολείου Μεγαρέων**» προϋπολογισμού **5.250.000,00 €** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) με φορέα υλοποίησης το Μεγαρέων (Ν. Αττικής) .

ΥΠΟΕΡΓΟ 2: «**Παροχή Υπηρεσιών συμβούλου για τη σύνταξη και προετοιμασία φακέλου υποβολής αίτησης χρηματοδότησης του Δήμου Μεγαρέων**» συνολικού προϋπολογισμού **6.187,60 €** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) με φορέα υλοποίησης το Δήμο Μεγαρέων (Ν. Αττικής).

Η χρηματοδότηση του έργου πραγματοποιείται μέσω επενδυτικού δανείου που χορηγείται από **το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων**, συνομολογείται με δανειακή σύμβαση μεταξύ του Κύριου του Έργου και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και αποπληρώνεται από πόρους του **Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) του Υπουργείου Εσωτερικών**.

1. Τον **Ν. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τον **Ν.4555/2018** (ΦΕΚ 133/Α/19-7-2018) Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»].
3. Το **Π.Δ. 80/2016**
4. Η μελέτη εγκρίθηκε από την Οικονομική Επιτροπή με την **349/27-12-2021** Απόφαση της (ΑΔΑ: Ψ63ΣΩΚΠ-ΥΟΔ).
5. **CPV: 45214210-5 ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΣΧΟΛΕΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**
6. **Κ.Α.Ε. 64.7311.0006 ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΡΕΩΝ**

Κατόπιν των ανωτέρω κρίνεται απαραίτητη η δαπάνη **5.256.187,60 €** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) , για την υλοποίηση του έργου : «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ 4ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕΓΑΡΕΩΝ**» προϋπολογισμού **5.250.000,00 €** με ΦΠΑ και

Παρακαλούμε να προχωρήσετε για την διάθεση της πίστωσης και έγκρισης της δαπάνης στον Κ.Α.Ε. 64.7311.0006 ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΡΕΩΝ λαμβάνοντας υπόψη το Π.Δ. 80/2016 εκτιμώντας ότι οι πιστώσεις ανά έτος κατανέμονται ως εξής:

• Έτος 2021	• 1,00 €
• Έτος 2022	• 500.000,00 €
• Έτος 2023	• 4.756.186,60 €

Ο Αν/της Διευθυντής

Κων/νος Κάμπαξης
Αρχιτέκτων Μηχανικός