

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΥΝΑΨΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΡΗΣΙΔΑΝΕΙΟΥ ΜΕ ΔΗ.Κ.Ε.ΔΗ.ΜΕ.

ΓΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΣΤΗΝ ΜΟΝΑΔΑ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ
Επειδή με την υπ' αριθ. 167/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγαρέων αποφασίστηκε να ορισθεί ως φορέας λειτουργίας της Μονάδας Φροντίδας Ηλικιωμένων (δημοτικό γηροκομείο) του Δήμου Μεγαρέων η Δημοτική Κοινωνική Επιχείρηση Δήμου Μεγαρέων (ΔΗ.Κ.Ε.ΔΗ.ΜΕ.), κατόπιν τροποποίησης του καταστατικού της τελευταίας.

Επειδή με την υπ' αριθ. 15634/6013 απόφαση της ασκούσας καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 1079 Β'/18.4.2016), εγκρίθηκε η τροποποίηση της συστατικής πράξης της Δημοτικής Κοινωνικής Επιχείρησης Δήμου Μεγαρέων, ως προς το σκοπό. Ειδικότερα, στο άρθρο 6 της ως άνω συστατικής πράξης, με τίτλο «Σκοποί και αντικείμενα», προστέθηκε παράγραφος με αριθ. 46 α, σύμφωνα με την οποία στους σκοπούς της επιχείρησης συμπεριλήφθηκε η «ίδρυση και λειτουργία δημοτικού γηροκομείου».

Επειδή με την υπ' αριθ. 89/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγαρέων, ορίστηκε η Δημοτική Κοινωνική Επιχείρηση Δήμου Μεγαρέων ως φορέας λειτουργίας της υπό ίδρυση Μονάδας Φροντίδας Ηλικιωμένων (δημοτικό γηροκομείο) του Δήμου Μεγαρέων.

Επειδή, προκειμένου να ενεργοποιηθεί η δραστηριότητα της Μονάδας Φροντίδας Ηλικιωμένων, απαιτείται να παραχωρηθεί στην τελευταία από τον Δήμο Μεγαρέων ο απαραίτητος εξοπλισμός, σύμφωνα και με το υπ' αριθ. πρωτοκ. 54/2017 έγγραφο της Δημοτικής Κοινωνικής Επιχείρησης Δήμου Μεγαρέων.

Επειδή ο εξοπλισμός αποτελείται από τα υλικά που αναγράφονται στους συνημμένους στην παρούσα εισήγηση καταλόγους (όπως ο εξοπλισμός αυτός περιγράφεται στα υπ' αριθ. 677/17.8.2016, 4/30.9.2016, 5/30.9.2016, 6/30.9.2016, 2772/1.9.2016, 2773/1.9.2016, 2774/1.9.2016 και 2775/1.9.2016 τιμολόγια) που αποτελούν και αναπόσπαστο μέρος αυτής, πρέπει να παραχωρηθούν με χρησιδάνειο στην Δημοτική Κοινωνική Επιχείρηση Δήμου Μεγαρέων.

Καλείστε να αποφασίσετε περί έγκρισης σύναψης σύμβασης χρησιδανείου, προκειμένου να παραχωρηθεί στην Δημοτική Κοινωνική Επιχείρηση Δήμου Μεγαρέων από τον Δήμο Μεγαρέων ο απαραίτητος εξοπλισμός που αποτελείται από τα υλικά που αναγράφονται στους συνημμένους στην παρούσα καταλόγους, ως η σύμβαση αυτή παρουσιάζεται αναλυτικά:

«ΣΥΜΒΑΣΗ ΧΡΗΣΙΔΑΝΕΙΟΥ

Στα Μέγαρα και στο Δημαρχιακό κατάστημα σήμερα, την του 2017, ημέρα ..., μεταξύ: 1) αφ' ενός του Δήμου Μεγαρέων..... με ΑΦΜΔΟΥ....., νομίμως εκπροσωπούμενου για την υπογραφή της παρούσας από το Δήμαρχο Μεγαρέων, δυνάμει της υπ' αριθ..... απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγαρέων, καλούμενος εφ' εξής «ΧΡΗΣΤΗΣ» και 2) αφ' ετέρου της Δημοτικής Κοινωνικής Επιχείρησης Δήμου Μεγαρέων, νομίμως εκπροσωπούμενης για την υπογραφή της παρούσας απόκαλουμένης εφ' εξής «ΧΡΗΣΑΜΕΝΟΣ» γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

Άρθρο 1

Ο ΧΡΗΣΤΗΣ έχει στην πλήρη και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του τον εξοπλισμό που αποτελείται από τα υλικά που αναγράφονται στους συνημμένους στην παρούσα σύμβαση καταλόγους (όπως ο εξοπλισμός αυτός περιγράφεται στα υπ' αριθ. 677/17.8.2016, 4/30.9.2016, 5/30.9.2016, 6/30.9.2016, 2772/1.9.2016, 2773/1.9.2016, 2774/1.9.2016 και 2775/1.9.2016 τιμολόγια).

Με την υπ' αριθ. 167/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγαρέων αποφασίστηκε να ορισθεί ως φορέας λειτουργίας της Μονάδας Φροντίδας Ηλικιωμένων (δημοτικό γηροκομείο) του Δήμου Μεγαρέων η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Μεγαρέων.

Με την υπ' αριθ. 89/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγαρέων, ορίστηκε η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρησης Δήμου Μεγαρέων ως φορέας λειτουργίας της υπό ίδρυση Μονάδας Φροντίδας Ηλικιωμένων. Προκειμένου να ενεργοποιηθεί η δραστηριότητα της Μονάδας Φροντίδας Ηλικιωμένων, παραχωρείται στην τελευταία από τον Δήμο Μεγαρέων ο απαραίτητος αυτός εξοπλισμός,, χαριστικά χωρίς καταβολή μισθώματος ή άλλου ανταλλάγματος.

Άρθρο 2

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δέκα (10) έτη από την υπογραφή της, ο δε Δήμος Μεγαρέων υποχρεούται από την ημερομηνία υπογραφής της και με την προϋπόθεση έγκρισης της σχετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου από την προϊσταμένη αρχή, χωρίς καμία άλλη ενόχληση ή οποιαδήποτε άλλη διατύπωση, να παραδώσει τη χρήση του ως άνω εξοπλισμού αμέσως και αυτοδικαίως.

Άρθρο 3

Ο Χρησάμενος έχει την αποκλειστική ευθύνη για την εποπτεία των εργασιών που θα γίνουν, χωρίς ο Χρήστης να έχει το δικαίωμα να επέμβει, να σταματήσει ή να αλλάξει τις εργασίες.

Άρθρο 4

Ο Χρησάμενος δεν έχει δικαίωμα να κάνει χρήση του ως άνω εξοπλισμού, διαφορετική από τη συμφωνημένη. Ειδικά σε περίπτωση που για τις ανάγκες της δια του παρόντος συμφωνημένης χρήσης απαιτηθεί η παραχώρηση του εξοπλισμού σε έτερη αρμόδια υπηρεσία, ο Χρησάμενος δικαιούται να προβεί στην παραχώρηση αυτής.

Άρθρο 5

Ο Χρησάμενος δεν ευθύνεται για φθορά ή μεταβολές του παραχωρούμενου εξοπλισμού που προέρχεται από τη συμφωνημένη χρήση.

Άρθρο 6

Ο Χρήστης παραιτείται από οποιαδήποτε αξίωση, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και την υπογραφή του σχετικού πρωτοκόλλου.

Άρθρο 7

Για κάθε διαφορά που προκύψει από την εφαρμογή της παρούσας αποκλειστικώς αρμόδια είναι τα δικαστήρια των Μεγάρων.

Άρθρο 8

Κατά τα λοιπά, ισχύουν οι περί χρησιδανείου διατάξεις των άρθρων 811-821 του Αστικού Κώδικα.»

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψη τα ανωτέρω εκτεθέντα και συζήτησε διεξοδικά το θέμα και αντάλλαξε απόψεις.

Αφού είδε και τις Δ/ξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΟΣ (21) ΕΠΙ ΠΑΡΟΝΤΩΝ ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ (22) ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

Α) Εγκρίνει την σύναψη σύμβασης χρησιδανείου με την ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΡΕΩΝ (ΔΗ.Κ.Ε.ΔΗ.ΜΕ.) για παραχώρηση εξοπλισμού στην μονάδα φροντίδας ηλικιωμένων, η οποία περιλαμβάνει οκτώ (8) άρθρα και έχει ως ακολούθως:

«ΣΥΜΒΑΣΗ ΧΡΗΣΙΔΑΝΕΙΟΥ

Στα Μέγαρα και στο Δημαρχιακό κατάστημα σήμερα , την του 2017 , ημέρα ... , μεταξύ : 1) αφ' ενός του Δήμου Μεγαρέων..... με ΑΦΜΔΟΥ , νομίμως εκπροσωπούμενου για την υπογραφή της παρούσας από το Δήμαρχο Μεγαρέων, δυνάμει της υπ' αριθ..... απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγαρέων, καλούμενος εφ' εξής «ΧΡΗΣΤΗΣ» και 2) αφ' ετέρου της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Μεγαρέων, νομίμως εκπροσωπούμενης για την υπογραφή της παρούσας απόκαλουμένης εφ' εξής «ΧΡΗΣΑΜΕΝΟΣ» γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα :

Άρθρο 1

Ο ΧΡΗΣΤΗΣ έχει στην πλήρη και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του τον εξοπλισμό που αποτελείται από τα υλικά που αναγράφονται στους συνημμένους στην παρούσα σύμβαση καταλόγους (όπως ο εξοπλισμός αυτός περιγράφεται στα υπ' αριθ. 677/17.8.2016, 4/30.9.2016, 5/30.9.2016, 6/30.9.2016, 2772/1.9.2016, 2773/1.9.2016, 2774/1.9.2016 και 2775/1.9.2016 τιμολόγια).

Με την υπ' αριθ. 167/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγαρέων αποφασίστηκε να ορισθεί ως φορέας λειτουργίας της Μονάδας Φροντίδας Ηλικιωμένων (δημοτικό γηροκομείο) του Δήμου Μεγαρέων η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Μεγαρέων.

Με την υπ' αριθ. 89/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγαρέων, ορίσθηκε η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρησης Δήμου Μεγαρέων ως φορέας λειτουργίας της υπό ίδρυση Μονάδας Φροντίδας Ηλικιωμένων. Προκειμένου να ενεργοποιηθεί η δραστηριότητα της Μονάδας Φροντίδας Ηλικιωμένων, παραχωρείται στην τελευταία από τον Δήμο Μεγαρέων ο απαραίτητος αυτός εξοπλισμός,, χαριστικά χωρίς καταβολή μισθώματος ή άλλου ανταλλάγματος.

Άρθρο 2

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δέκα (10) έτη από την υπογραφή της, ο δε Δήμος Μεγαρέων υποχρεούται από την ημερομηνία υπογραφής της και με την προϋπόθεση έγκρισης της σχετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου από την προϊσταμένη αρχή, χωρίς καμία άλλη ενόχληση ή οποιαδήποτε άλλη διατύπωση, να παραδώσει τη χρήση του ως άνω εξοπλισμού αμέσως και αυτοδικαίως.

Άρθρο 3

Ο Χρησάμενος έχει την αποκλειστική ευθύνη για την εποπτεία των εργασιών που θα γίνουν, χωρίς ο Χρήστης να έχει το δικαίωμα να επέμβει, να σταματήσει ή να αλλάξει τις εργασίες.

Άρθρο 4

Ο Χρησάμενος δεν έχει δικαίωμα να κάνει χρήση του ως άνω εξοπλισμού, διαφορετική από τη συμφωνημένη. Ειδικά σε περίπτωση που για τις ανάγκες της δια του παρόντος συμφωνημένης χρήσης απαιτηθεί η παραχώρηση του εξοπλισμού σε έτερη αρμόδια υπηρεσία, ο Χρησάμενος δικαιούται να προβεί στην παραχώρηση αυτής.

Άρθρο 5

Ο Χρησάμενος δεν ευθύνεται για φθορά ή μεταβολές του παραχωρούμενου εξοπλισμού που προέρχεται από τη συμφωνημένη χρήση.

Άρθρο 6

Ο Χρήστης παραιτείται από οποιαδήποτε αξίωση, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και την υπογραφή του σχετικού πρωτοκόλλου.

Άρθρο 7

Για κάθε διαφορά που προκύψει από την εφαρμογή της παρούσας αποκλειστικώς αρμόδια είναι τα δικαστήρια των Μεγαρέων.

Άρθρο 8

Κατά τα λοιπά, ισχύουν οι περί χρησιδανείου διατάξεις των άρθρων 811-821 του Αστικού Κώδικα.»

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χοροζάνης Αντώνιος μειοψηφεί

Β) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **115/2017.**

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό & υπογράφεται ως ακολούθως:

<u>Η Πρόεδρος</u>	<u>Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι</u>	
Μαυροειδή Βασιλική	Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Πολυχρόνης Ιερόθεος
	Δήμας Ιωάννης	Παπαπανούσης Νικόλαος
	Μιχάλαρος Γεώργιος	Βογιατζή Εμμανουέλα
	Κοσμόπουλος Ελευθεριος	Δρυμούσης Κων/νος
	Κορώσης Σπυρίδων	Μαρινάκης Ιωάννης
	Λέλης Μελέτιος	Βαρελάς Κλεάνθης
<u>Ο Πρόεδρος της</u>	Καράμπελας Κων/νος	Παπαλευθέρης Ελευθ.
<u>Δημ.Κοιν. Μεγαρέων</u>	Παπανίκος Δημήτριος	Μπερδελής Γεώργιος
Μουσταΐρας Ηλίας	Ρήγα Ιωάννα	Μαργέτης Παναγιώτης
	Φυλακτός Κων/νος	Χοροζάνης Αντώνιος
	Καστάνη Αικατερίνη	Μιχάλαρος Ιωάννης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Μέγαρα.....

Ο

Δήμαρχος Μεγαρέων

Σταμούλης Ι. Γρηγόριος