

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ του υπ' αριθ. **15/26-3-2018** πρακτικού **ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδριάσεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μεγαρέων

Αριθμός Απόφασης: 102/2018	Επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας για την «Μίσθωση κτιρίου για την στέγαση του Γραφείου Φορολογουμένων (ΓΕΦ)»
-----------------------------------	---

Στο Δημαρχιακό κατάστημα του Δήμου Μεγαρέων σήμερα **26-3-2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μεγαρέων συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση κατόπιν της υπ' αριθ. **Πρωτ.: 6243/22-3-2018** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής και Δημάρχου Μεγαρέων κ. Γρηγορίου Σταμούλη που επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τα άρθρα 72 και 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07-6-2010 τεύχος Α')

Διαπιστωθείσης νομίμου απαρτίας δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) Δ.Σ/λων ευρέθησαν παρόντες έξι (6) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΥΛΑΚΤΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΤΤΑΣ
2	ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΡΩΣΗΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΡΕΝΗΣ
3	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ	ΠΑΝ/ΤΗΣ ΜΑΡΓΕΤΗΣ
4	ΙΕΡΟΘΕΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ	
5	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΑΣΤΑΝΗ	
6		

Συνεχιζομένης της συνεδριάσεως και μετά από διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος και Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Σταμούλης Γρηγόριος, εισηγείται το **3^ο θέμα** της ημερησίας Δ/ξεως περί του εν περιλήψει αντικειμένου, και θέτει υπ' όψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής:

- 1) Την υπ' αριθ. 140/2017 απόφ.του Δ.Σ/λίου
- 2) Την υπ' αριθ. 5/2018 αποφ. της Οικονομικής Επιτροπής
- 3) Την υπ' αριθ. 6/2018 απόφ. της Οικονομικής Επιτροπής
- 4) Την υπ' αριθ. Πρωτ. 1149/22-1-2018 διακήρυξη (περίληψη και λεπτομερής) με το αποδεικτικό δημοσίευσης
- 5) Την εφημερίδα ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ (αρ.φυλ.1221/27-1-2018) & Την εφημερίδα ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ (αρ.φυλ.5220/25-1-2018)
- 6) Το υπ' αριθ. Πρωτ. 3241/16-2-2018 έγγραφο προς την Επιτροπή Καθορισμού τιμήματος εκποιούμενων Δημοτικών Ακινήτων
- 7) Το υπ' αριθ.Πρωτ. 3756/26-2-2018 πρακτικό της Επιτροπής Καθορισμού τιμήματος εκποιούμενων Δημοτικών Ακινήτων
- 8) Το υπ' αριθ.Πρωτ. 16495/4-10-2017 πρακτικό της Επιτροπής Καθορισμού τιμήματος εκποιούμενων Δημοτικών Ακινήτων
- 9) Την υπ' αριθ.Πρωτ. 5239/19-3-2018 πρόσκληση προς την ενδιαφερόμενη εταιρεία
- 10)Την υπ' αριθ.Πρωτ. 5240/19-3-2018 πρόσκληση προς τα Μέλη της Επιτροπής αρθρ.1 παρ. 1 ΠΔ 270/81
- 11)Το από 21-3-2018 πρακτικό διενέργειας της εν λόγω δημοπρασίας

Εχουσα δε υπόψη τα ανωτέρω έγγραφα, τα άρθρα 72 και 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07-6-2010 τεύχος Α') και σύμφωνα με την υπ'αριθ. Πρωτ. 1149/22-1-2018 διακήρυξη άρθρο 3 προσήλθαν: α) η Ανώνυμη Εμπορική Τεχνική και Κατασκευαστική Εταιρεία Σ.Παπαηλία και τον δ.τ. ΕΛΜΑΚΟ, και η οποία έφερε όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά, & β) ο κ.Αρκάς Ιωάννης, ο οποίος τα δικαιολογητικά που κατέθεσε ήταν ελλιπή, και δεν έγινε δεκτός

Υστερα από έγγραφο του κ.Δημάρχου προς την Επιτροπή Καθορισμού τιμήματος εκποιούμενων Δημοτικών Ακινήτων (αριθ.Πρωτ. 3241/26-2-2018), η αρμόδια Επιτροπή, σύμφωνα με την υπ' αριθ.Πρωτ. 3756/26-2-2018, εισήγηση της, ήταν αρνητική ως προς την εξέταση του κτιρίου της Ανώνυμης Εμπορικής Τεχνικής και Κατασκευαστικής Εταιρείας Σ.Παπαηλία και τον δ.τ. ΕΛΜΑΚΟ, για τους λόγους

που αναφέρει. Κατόπιν προφορικής συμβουλής της Νομικής Σ/λου του Δήμου μας κ.Αικατερίνης Σύρκου, η αρνητική εισήγηση της αρμόδιας επιτροπής, δεν είναι λόγος ακύρωσης της δημοπρασίας, γι αυτό η διαδικασία πρέπει να συνεχιστεί, εφόσον στην πρώτη ακυρωτική δημοπρασία από την Περιφέρεια, (αριθ.αποφ.Ο.Ε. 679/2017) για διαφορετικούς λόγους, η επιτροπή Καθορισμού τιμήματος εκποιούμενων Δημοτικών Ακινήτων, με την υπ' αριθ.Πρωτ. 16495/4-10-2017 εισήγησή της, είχε κάνει δεκτό το κτίριο της ενδιαφερόμενης Ανώνυμης Εμπορικής Τεχνικής και Κατασκευαστικής Εταιρεία Σ.Παπαηλία και τον δ.τ. ΕΛΜΑΚΟ

Την 21-3-2018 διεξήχθη η εν λόγω δημοπρασία και προσήλθε η κ. Ελισσάβητ Παπαηλία του Αλεξάνδρου, ως νόμιμη εκπρόσωπος της εταιρείας ΕΛΜΑΚΟ ΑΕ Τεχνική Κατασκευαστική Ανώνυμη Εταιρεία, μαζί με τον εγγυητή της κ.Παπαηλία Σωτήριο του Κων/νου, όπου η αρμόδια Επιτροπή, την έκανε δεκτή, προσφέροντας η ίδια, ως μηνιαίο μίσθωμα 400,00 € πλέον φόρων, για πέντε (5) έτη, όπως αναφέρει η εν λόγω διακήρυξη

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και συζήτησε & αντάλλαξε απόψεις Αφού είδε & τις Δ/ξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν.3852/2010 ΦΕΚ 87 τ.Α/7-6-2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΩΣ

Α) Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας που αφορά την «Μίσθωση κτιρίου για την στέγαση του Γραφείου Φορολογουμένων (ΓΕΦ)», στην κ. Ελισσάβητ Παπαηλία του Αλεξάνδρου, ως νόμιμη εκπρόσωπος της εταιρείας ΕΛΜΑΚΟ ΑΕ Τεχνική Κατασκευαστική Ανώνυμη Εταιρεία, με μηνιαίο μίσθωμα 400,00 € πλέον φόρων, για πέντε (5) έτη

Β) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξ. αριθμό 102/2018

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΚΟΡΩΣΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΦΥΛΑΚΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΙΕΡΟΘΕΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΑΣΤΑΝΗ
---------------------	---

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Μέγαρα 26-3-2018

Ο Δήμαρχος Μεγαρέων

Σταμούλης Ι. Γρηγόριος