

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΜΕΓΑΡΩΝ»
Ο Δήμαρχος Μεγαρέων

Διακηρύσσει ότι,

Έχοντας υπόψη:

1. Το αρ 72 του Ν. 3852/2010
2. Το αρ. 1 Π.Δ. 270/81 (Φ.Ε.Κ. Α' 77/30-03-81)
3. Το αρ. 192 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/2006)
4. Την αριθ. 158/31-7-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεγάρων «Περί εκμίσθωσης κυλικείου Δημοτικού Κοιμητηρίου Μεγαρέων».
5. Την 15720/24-7-2024, (1) μία Έκθεση Εκτίμησης της Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος Εκποιομένων Ακινήτων του Δήμου Μεγαρέων .
6. Το 7062/25-4-2017 τεχνικό υπόμνημα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μεγαρέων.

Διακηρύσσει σήμερα 26-8-2024 **ημέρα** Δευτέρα ότι, στα Μέγαρα και στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου Μεγάρων του Δήμου Μεγαρέων την **12 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τέσσερα(2024) ημέρα Πέμπτη και από ώρα 10:00 μέχρι 10:30** θα γίνει ενώπιον της Επιτροπής του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, **δημόσιος πλειοδοτικός προφορικός διαγωνισμός** για την **«Εκμίσθωση κυλικείου του Δημοτικού Κοιμητηρίου Μεγάρων»**, όπως περιγράφεται στο απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου, της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μεγαρέων.

Η δημοπρασία έχει ως αντικείμενο την εκμίσθωση του κυλικείου του Δημοτικού Κοιμητηρίου Μεγαρέων, το οποίο είναι υπερυψωμένο ισόγειο αριστερά της κυρίας εισόδου (δυτικώς) του Κοιμητηρίου Έχει εμβαδόν 200,00 τ.μ και απαρτίζεται από τους εξής χώρους: α) αίθουσα συνάθροισης κοινού εμβαδού 148,00 τ.μ , β) κουζίνα εμβαδού 18,50 τ.μ , το οποίο έχει τις απαραίτητες εγκαταστάσεις ύδρευσης και παροχής ηλεκτρικού ρεύματος , γ) τουαλέτες εμβαδού 18,00 τ.μ οι οποίες έχουν απαραίτητες εγκαταστάσεις ύδρευσης και παροχής ηλεκτρικού ρεύματος .

Το κυλικείο έχει τις απαραίτητες εγκαταστάσεις ύδρευσης και παροχής ηλεκτρικού ρεύματος.

Για το ανωτέρω κατάσταση έχει εκδοθεί το **262886/13-12-2017** Πιστοποιητικό Ενεργειακής απόδοσης (ΠΕΑ)

Το κυλικείο στερείται εξοπλισμού λειτουργίας (έπιπλα, σκεύη κ.λ.π.) τα οποία ανήκουν στον αναδειχθησόμενο μισθωτή

Το ελάχιστο όριο προσφοράς, το οποίο καθορίζεται από την Επιτροπή του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006, ορίζεται στο ποσό των **500,00€** για κάθε μήνα. Κάθε προσφορά οφείλει να είναι κατά 10,00 € τουλάχιστον μεγαλύτερης της προηγούμενης και είναι δεσμευτική για τον υποψήφιο πλειοδότη. Η δέσμευση αυτή μεταβαίνει, αλληλοδιαδόχως, από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη. Η διενέργεια της δημοπρασίας, η κατακύρωση και έγκριση του αποτελέσματος και η κατάρτιση της σύμβασης διέπεται από τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981.

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής αναφέρονται στο 14 αρθρ. της λεπτομερούς διακήρυξης, όπου ο ενδιαφερόμενος μπορεί να την παραλάβει από α) την διοικητική υπάλληλο κα Κόμπουλη Ελένη στο τηλέφωνο 22960 81632 ,β) από το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας και την διοικητική υπάλληλο κα Γρηγοριάδου Ευθυμία. Η διάρκεια του μισθώματος ορίζεται σε πέντε (5) έτη

Ο Δήμαρχος Μεγαρέων

Παναγιώτης Μαργέτης