



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΜΕΓΑΡΑ 7 / 3 / 2019  
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. : 5181 /2019

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ  
ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ  
( Ε . Σ . Η . Δ Η . Σ . )  
(ΑΡΘΡΟΥ 122 Ν.4412/16)**

Ο Δήμος Μεγαρέων Προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία επιλογής αναδόχου του Ν. 4412/2016 μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, για την κατασκευή του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ & ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΡΕΩΝ**» προϋπολογισμού **320.000,00 €** με Φ.Π.Α. 24%.

**1. Επωνυμία και Διευθύνσεις:**

**Επίσημη Επωνυμία:** Δήμος Μεγαρέων / Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών / Τμήμα Μελετών - Έργων  
Ταχυδρομική Διεύθυνση: Συλημβρίας & 28ης Οκτωβρίου, ΤΚ 19100, Μέγαρα Αττικής, Ελλάδα,  
Κωδικός ΝUTS: EL306: Δυτική Αττική  
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [tydmmeqaron@gmail.com](mailto:tydmmeqaron@gmail.com)  
Δ/ση στο διαδίκτυο: [www.megara.gr](http://www.megara.gr)  
Αρμόδιος για πληροφορίες: Π.Κατρακούλη  
Τηλέφωνο :. 22960 81042  
Φαξ: 22960 82618

**2. Επικοινωνία:**

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής Δήμου Μεγαρέων [www.megara.gr](http://www.megara.gr).

**3. Τύπος Αναθέτουσας Αρχής & Δραστηριότητα που αυτή ασκεί:**

Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης / Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες

**4. Κωδικός Κύριου Λεξιλογίου**

CPV:45214200-2] (Κατασκευαστικές εργασίες για σχολικά κτίρια)

**5. Τίτλος έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ & ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΡΕΩΝ»**

**6. Σύντομη Περιγραφή:**

Η παρούσα τεχνική μελέτη αφορά επεμβάσεις επισκευής – συντήρησης στα παρακάτω σχολικά συγκροτήματα:

- 1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ
- 2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ

- 3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ
- 4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ
- 5ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ
- 8ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ
- 1ο και 2ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ
- 1ο & 3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΝΕΑΣ ΠΕΡΑΜΟΥ

Η μελέτη περιλαμβάνει οικοδομικές, κυρίως, εργασίες όπως κατασκευές από σκυρόδεμα (π.χ. ράμπες πρόσβασης ΑΜΕΑ και περιμετρικά στηθαία), πλακοστρώσεις εξωτερικών χώρων, επιστρώσεις με κυβόλιθους, μεταλλικά στέγαστρα και κιγκλιδώματα. Στις εργασίες συντήρησης περιλαμβάνονται ακόμη ασφαλτοστρώσεις αúλειων χώρων και η τοποθέτηση αθλητικών δαπέδων στα γήπεδα αυτών.

Στη μελέτη αυτή προβλέπεται επίσης ένα κονδύλι απολογιστικών εργασιών, που περιλαμβάνει εργασίες μόνωσης και στεγανοποίησης δωματίων από πλάκα ή κεκλιμένων στεγών και την αποκατάσταση διαρροών, διαμορφώσεις ρύσεων όπου απαιτείται, επιδιορθώσεις εξωτερικών όψεων και τον μερικό και σε μικρή έκταση χρωματισμό των εξωτερικών επιφανειών, σε κτίρια με στοχευμένη και ιδιαίτερη επεξεργασία των επιφανειών αυτών λόγω της προχωρημένης αποσάθρωσης των επιχρισμάτων, την ανακατασκευή χώρων υγιεινής καθώς και άλλων δαπανών που πιθανόν προκύψουν, με πάσα επιφύλαξη εκ μέρους της υπηρεσίας μας, καθώς πρόκειται για συντήρηση υπαρχόντων σε χρήση σχολικών κτιρίων, για τα οποία υπάρχουν ήδη κάποιες καταγραφές αναγκών συντήρησης και αποκατάστασης ζημιών, εξακολουθούν όμως και κατά τη διάρκεια της σχολικής χρονιάς να προκύπτουν και νέες. και δεν μπορούν να τιμολογηθούν με τιμές μονάδος.

7. Εκτιμώμενη συνολική αξία: χωρίς ΦΠΑ **258.064,52** Ευρώ ή **320.000,00 €** Ευρώ με ΦΠΑ και αναλύεται σε:

• Δαπάνη Εργασιών	<b>186.810,70 €</b>
• Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.)	<b>33.625,93 €</b>
• Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.)	<b>33.065,49 €</b>
• Απολογιστικές εργασίες με Ε.Ο.18%	<b>4.562,40 €</b>
• Φ.Π.Α 24%	<b>61.935,48 €</b>

8. **Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές**

9. **Διάρκεια Σύμβασης:** Προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι **ΔΩΔΕΚΑ (12) ΜΗΝΕΣ** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης

10. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με χρήση της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.). Οι προσφορές θα υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά στη διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του συστήματος

11. **Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών** ορίζεται: **15-4-2019 ημέρα ΔΕΥΤΕΡΑ και ώρα 10:00 π.μ. και**

12. **Ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών** ορίζεται: **19-4-2019 ημέρα ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ και ώρα 10:00 π.μ.**

13. Η σύμβαση δεν αφορά από κοινού διαδικασία δημόσιας σύμβασης και δεν ανατίθεται από κεντρική αρχή αγορών

14. **Είδος Σύμβασης:** ΕΡΓΑ

15. **Τόπος Εκτέλεσης:** NUTS: EL306: Δυτική Αττική
16. **Δεν** προβλέπεται η δυνατότητα χορήγησης προκαταβολής στον Ανάδοχο και επίσης **δεν** προβλέπεται η πληρωμή πριμ στην παρούσα σύμβαση.
17. **Προϋποθέσεις συμμετοχής :**
- **Δικαίωμα συμμετοχής** έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται **ΣΕ ΕΡΓΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ, ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ** και που είναι εγκατεστημένα σε:
    - α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
    - β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
    - γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
    - δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων. (άρθρο 22.Β – 22.Δ Διακήρυξης)
      - i. **22.Γ. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**  
Σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 3669/2008, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στις ειδικές τάξεις Α1 και Α2 του ΜΕΕΠ κατατάσσονται εργοληπτικές επιχειρήσεις με μόνο κριτήριο τη στελέχωσή τους από τεχνικούς εγγεγραμμένους στο ΜΕΚ, χωρίς την εφαρμογή του τύπου κατάταξης.
      - ii. **22.Δ. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**  
Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει κατά την υποβολή της προσφοράς τους να περιλαμβάνουν στην βασική στελέχωση
        1. για τα ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΈΡΓΑ τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό ΜΕΚ Α' βαθμίδας
        2. για τα ΈΡΓΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό ΜΕΚ Β' βαθμίδας ή δύο (2) τεχνικούς ΜΕΚ Α' βαθμίδας
        3. για τα ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ΈΡΓΑ τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό ΜΕΚ Α' βαθμίδας.

Λόγοι αποκλεισμού: Σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/16 και το άρθρο 22 της διακήρυξης.

- **Κριτήρια επιλογής :** (άρθρο 23.4. Διακήρυξης)
- (α) Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ στην/στις κατηγορία/ες ες **ΣΕ ΕΡΓΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΠΤΥΧΙΟ Α1 ΤΑΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΩ, ΣΕ ΕΡΓΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ Α2 ΚΑΙ ΑΝΩ & ΣΕ ΕΡΓΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Η/Μ ΠΤΥΧΙΟ Α1 ΤΑΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΩ.**
- (β) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.
- (γ) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, προσκομίζουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του

ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα του άρθρου 21 της παρούσας.

- **Εγγύηση συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **5.161,29 ευρώ – πέντε χιλιάδες εκατόν εξήντα ένα Ευρώ και είκοσι εννέα λεπτά**. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση (άρθρο 15 Διακήρυξης).
  - Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για **τριάντα (30) ημέρες** μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της Διακήρυξης **ήτοι 14-2-2020** (άρθρο 15.3 της Διακήρυξης).
- 18. Διαδικασία Ανάθεσης:** Ανοικτή
- 19. Η Σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα**
- 20. Κριτήριο Ανάθεσης της Σύμβασης:** είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) – άρθρο 95 ν.4412/2016.
- 21. Φάκελοι προσφορών:** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ.  
Εντός τριών (3) εργασιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των ως άνω στοιχείων και δικαιολογητικών προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής. Επισημαίνεται ότι η εν λόγω υποχρέωση δεν ισχύει για τις εγγυήσεις ηλεκτρονικής έκδοσης (π.χ. εγγυήσεις του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.), οι οποίες φέρουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή. (άρθρο 3.5 Διακήρυξης)
- 22. Χρόνος ισχύος προσφορών:** Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του Ν.4412/2016, για διάστημα **εννέα (9) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών(Άρθρο 19 της Διακήρυξης).
- 23. Πρόσωπα τα οποία επιτρέπεται να παρίστανται στην αποσφράγιση:** ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ.
- 24. Γλώσσα Διαδικασίας:** Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188).
- 25. Γίνεται δεκτή ΜΟΝΟ η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών.**
- 26. Χρηματοδότηση:**  
Το έργο χρηματοδοτείται από:
- το **ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ (Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II») κατά 166.000 €** με Φ.Π.Α. 24%. Σύμφωνα με την με αρ. Πρωτ. 22448/23-5-2018 Απόφαση Ένταξη Πράξης του Δήμου Μεγαρέων στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II» το Υπουργείο Εσωτερικών ενέκρινε την διάθεση πίστωσης **166.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδικό 2017ΣΕ05500010 της ΣΑΕ 055, για την εκτέλεση του κάτωθι έργου: «Προμήθεια – τοποθέτηση εξοπλισμού για την αναβάθμιση παιδικών χαρών του Δήμου» (ΑΔΑ:6Γ12465Χ07-ΟΛΛ).
  - Από **Ιδίους Πόρους του Δήμου Μεγαρέων** με το ποσόν των **154.000,00 €** με ΦΠΑ 24%.
- 27. ΚΑΕ :** 64.7331.0001

28. Διαδικασίες Προσφυγής: Σύμφωνα με το άρθρο 4.3 (Προδικαστικές Προσφυγές/ Προσωρινή δικαστική προστασία) της Διακήρυξη
29. Άλλες πληροφορίες : Η έγκριση κατασκευής του δημοπρατούμενου έργου, αποφασίστηκε με την αριθμ. **380/2018** Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου «Περί έγκρισης της μελέτης και καθορισμό τρόπου εκτέλεσης» (ΑΔΑ: ΩΟ6ΔΩΚΠ-Θ45)., καθώς επίσης με την **31/2019** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι της Διακήρυξης (ΑΔΑ: ΩΒ3ΦΩΚΠ-ΣΝΕ).
30. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μεγαρέων.
31. ΑΔΑΜ Πρωτογενές : 19REQ004435491 2019-02-08
32. ΑΔΑΜ Εγκεκριμένο : 19REQ004436488 2019-02-08
- Η παρούσα περίληψη διακήρυξης επέχει θέση μόνον ανακοίνωσης και δεν υποκαθιστά την αναλυτική διακήρυξη του διαγωνισμού.

Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Π.Κατρακούλη

Ευθαλία Τσάκωνα

Ευάγγελος Ρούσσης

Ο Δήμαρχος Μεγαρέων

Γρηγόριος Ι. Σταμούλης