



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Εκ του υπ' αριθ. **9/24-4-2018** πρακτικού τακτικής συνεδρίασεως του Δημοτικού Σ/λίου Δήμου Μεγάρων.

Αριθ.αποφ. **118/2018**

Έγκριση σύναψης και όρων σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Μεγάρων και της εταιρείας «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» για την υλοποίηση του έργου: «Κατασκευή νέου παρκέ στο κλειστό Γυμναστήριο ΜΕΛΙ Μεγάρων» πρ/σμού 140.000 € (με ΦΠΑ) και ορισμός εκπροσώπου στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης με τον αναπληρωτή του.

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα του Δήμου Μεγάρων σήμερα 24 Απριλίου 2018 ημέρα Τρίτη & ώρα 20:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μεγάρων κατόπιν της υπ' αριθ. 8187/20-4-2018 εγγράφου προσκλήσεως της Προέδρου αυτού κας Μαυροειδή Βασιλικής που επιδόθηκε σε κάθε ένα εκ των μελών αυτού ιδιαιτέρως, όπως φαίνεται από τα σχετικά αποδεικτικά επιδόσεως, σύμφωνα με τις Δ/ξεις των άρθρων 67 και 69 του Ν.3852/2010.

Διαπιστωθείσης νομίμου απαρτίας δεδομένου ότι επί συνόλου 33 Δημοτικών Συμβούλων ευρέθησαν παρόντες 20 ήτοι:

<u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</u>		<u>ΑΠΟΝΤΕΣ</u>
Ζάλης Αθανάσιος - Αντιπρόεδρος	Καστάνη Αικατερίνη	Μαυροειδή Βασιλική - Πρόεδρος
Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Σωτηρίου Γεώργιος	Ρήγα Ιωάννα
Μιχάλαρος Γεώργιος	Δρυμούσης Κων/νος	Κολάτας Ιωάννης
Κοσμόπουλος Ελευθεριος	Παπαπανούσης Νικόλαος	Ρήγα Ελένη
Δήμας Ιωάννης	Μαρινάκης Ιωάννης	Σταμούλης Ιωάννης
Κορώσης Σπυρίδων	Κόττας Βασίλειος	Βογιατζή Εμμανουέλα
Λέλης Μελέτιος	Βαρελάς Κλεάνθης	Παπανίκος Δημήτριος
Καράμπελας Κων/νος	Δρένης Αθανάσιος	Πιλίλης Σωτήριος
Φυλακτός Κων/νος	Μπερδελής Γεώργιος	Παπαλευθέρης Ελευθ.
Καστάνη Αικατερίνη	Μαργέτης Παναγιώτης	Φωτίου Σταύρος του Κων.
		Γρίβα Παναγιώτα
		Χοροζάνης Αντώνιος
		Μιχάλαρος Ιωάννης
		=====
		Λιώτας Δημοσθένης.-ΠΡΟΕΔΡΟΣ
		Δημοτ. Κοινότητας Ν.Περάμου

Λόγω απουσίας της Προέδρου κας Μαυροειδή Βασιλικής, ο Αντιπρόεδρος κ. Ζάλης Αθανάσιος εκήρυξε την έναρξη της συνεδρίασεως

Προσκληθείς παρίστανται και ο Δήμαρχος Μεγάρων κ. Σταμούλης Ι. Γρηγόριος καθώς και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μεγάρων κ. Μουσταίρας Ηλίας.

Στην αρχή της υπ' αριθ. 119/2018 αποφάσεως προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Παπαλευθέρης Ελευθέριος και Πιλίλης Σωτήριος.

Ακολούθως ο κ. Αντιπρόεδρος εισηγείται το 1^ο θέμα της ημερησίας Δ/ξεως περί του εν περιλήψει αντικειμένου & θέτει υπ' όψη των μελών του Δημοτικού Σ/λίου την 7966/17-4-2018 εισήγηση του Αντιδημάρχου του Δήμου μας κ. Νικολάου Αν.Παπαπανούση, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης και όρων σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Μεγαρέων και της εταιρείας "Κτιριακές Υποδομές (Κτ.Υπ.) Α.Ε." για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΠΑΡΚΕ ΣΤΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ "ΜΕΛΙ" ΜΕΓΑΡΩΝ**», συνολικού προϋπολογισμού 140.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) και ορισμός εκπροσώπου στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης με τον αναπληρωτή του.

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως οι παρ. 1α και 5 αυτού αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α' 85).
2. Το ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη την αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση».
3. Του Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 238/τ.Α'/2010), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 109290/39629/23-12-2016 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 4251/τ.Β'/29-12-2016) και ισχύει.
4. Το ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
5. Το ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Το άρθρο 132 του Ν.4199/2013 (ΦΕΚ 216/Α'/11-10-2013)
8. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση Δ16γ/05/438/Γ (ΦΕΚ 2856/Β/11-11-2013) «Διαπιστωτική πράξη συγχώνευσης των εταιρειών «ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.» «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» και «ΟΣΚ Α.Ε.» με σύσταση νέας εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.»
9. Το Ν.4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Το Ν.4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Το Ν. 4320/2015 (Α' 29), άρθρο 37 «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Συμβάσεων».
12. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του ν. 3463/2006, «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

και έχοντας υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτ. 13657/2016/28-07-2016 του Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μεγαρέων, με το οποίο υποβλήθηκε στην Περιφέρεια Αττικής η με αρ. 20/2016 επικαιροποιημένη μελέτη του έργου με τίτλο: **«Κατασκευή νέου παρκέ στο κλειστό γυμναστήριο περιοχής "Μελί" Μεγαρών**».
2. Το με αριθμό 368/Φ.Ε./20-02-2017 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής σχετικά με την επάρκεια της μελέτης.
3. Το με αριθμό 6134/2017/06-04-2017 έγγραφο του Δήμου Μεγαρέων με το οποίο διαβιβάστηκαν στην Περιφέρεια Αττικής συμπληρωματικά έγγραφα για το εν λόγω έργο.

4. Την με αριθμό 81/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγαρέων με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 20/2016 μελέτη του εν λόγω έργου.
5. Τη με αριθμό 417/2007 Άδεια Οικοδομής «Προσθήκη κατ'επέκταση στο 8^ο Δημοτικό Σχολείο 8^{ου} Νηπιαγωγείου και ΑΠΧ - Κλειστού Γυμναστηρίου»
6. Τη με αρ. πρωτ. 10190/8750/01/20-11-2001 Απόφαση κύρωσης της υπ'αρ. 3/2001 Πράξης Εφαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης της περιοχής «Περιμετρική Επέκταση» του Δήμου Μεγαρέων.
7. Το με αρ. πρωτ. ΕΓ.Δ8/Τ8.1/17645/16-11-2017 έγγραφο της εταιρείας Κτ.Υπ. Α.Ε.
8. Το από 14-03-2018 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της εταιρείας Κτ.Υπ. Α.Ε.
9. Τη με αρ. 5806/596/2004 Απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής (ΦΕΚ 591/Δ/07-07-2004) σχετικά με την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεγαρέων Ν. Αττικής με την κατάργηση του πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 548 και ΚΦ 723 και την ενοποίηση αυτών σε ενιαίο ΚΦ 548
10. Την με αριθμό 392/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2017.
11. Την με αριθμό 393/2016 (ο.ε.) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2017 και Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης έτους 2017 και προβλέφθηκε το ποσό χρηματοδότησης του έργου (Κ.Α.Ε. 9777.06.008).
12. Την με αριθμό 423/2017 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2018 (ΑΔΑ: ΨΦ8Ν7Λ7-ΦΩΨ), στην οποία περιλαμβάνεται το παρόν έργο.
13. Την με αριθμό 425/2017 (ο.ε) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2018 και Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης 2018 και προβλέφθηκε η σχετική πίστωση του έργου (Κ.Α.Ε. 9781.05.038) - (ΑΔΑ: 6ΥΟΖ7Λ7-ΔΙ5).
14. Τη με αριθμό 87/2018 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας (ΑΔΑ: 7Τ5Υ7Λ7-Β3Ρ).
15. Τη με αριθμό /2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεγαρέων με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
16. Τη με αριθμό /2018 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
17. Την με αρ. πρωτ. (Α.Δ.Α.Μ.: ...) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης της Περιφέρειας Αττικής.

Εισηγούμαστε

Α) Την έγκριση σύναψης και όρων σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Μεγαρέων και της εταιρείας "Κτιριακές Υποδομές (Κτ.Υπ.) Α.Ε." για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΠΑΡΚΕ ΣΤΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ "ΜΕΛΙ" ΜΕΓΑΡΩΝ**», συνολικού προϋπολογισμού 140.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.

Β) τον ορισμό ως εκπροσώπων του Δήμου Μεγαρέων στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης του έργου την Ιωάννα Ρήγα Δημοτικό Σύμβουλο του Δήμου Μεγαρέων, με αναπληρωτή του, Ιωάννη Σταμούλη Δημοτικό Σύμβουλο του Δήμου Μεγαρέων».

Ακολούθως ο κ. Αντιπρόεδρος θέτει υπ' όψη των μελών του Δημοτικού Σ/λίου το κατατεθέν σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης και όρων μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Μεγαρέων και της εταιρείας «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» για την υλοποίηση του έργου: «Κατασκευή νέου παρκέ στο κλειστό Γυμναστήριο ΜΕΛΙ Μεγάρων», η οποία έχει ως ακολούθως:

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:
«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΠΑΡΚΕ ΣΤΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ "ΜΕΛΙ"
ΜΕΓΑΡΩΝ»**

Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Περιφέρεια Αττικής**» (Ο.Τ.Α. β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη Αττικής **Ειρήνη Δούρου**,
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Δήμος Μεγαρέων**» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στα Μέγαρα, Χρ. Μωραΐτη & Γ. Μαυρουκάκη και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο **Γρηγόριο Σταμούλη**,
3. Την Εταιρεία με την επωνυμία **Κτιριακές Υποδομές (Κτ.Υπ.)** (Ανώνυμη Εταιρεία – εποπτευόμενη από το ΥΠΟΜΕΔΙ), που εδρεύει στην Αθήνα, Φαβιέρου 30 και εκπροσωπείται νόμιμα από το Διευθύνοντα Σύμβουλο **Βασίλειο Καραγιάννη**

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως οι παρ. 1α και 5 αυτού αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α' 85).
2. Το ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη την αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση».
3. Του Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 238/τ.Α'/2010), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 109290/39629/23-12-2016 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 4251/τ.Β'/29-12-2016) και ισχύει.
4. Το ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
5. Το ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Το άρθρο 132 του Ν.4199/2013 (ΦΕΚ 216/Α'/11-10-2013)
8. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση Δ16γ/05/438/Γ (ΦΕΚ 2856/Β/11-11-2013) «Διαπιστωτική πράξη συγχώνευσης των εταιρειών «ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.» «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» και «ΟΣΚ Α.Ε.» με σύσταση νέας εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.»
9. Το ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Το ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Το Ν. 4320/2015 (Α'29), άρθρο 37 «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Συμβάσεων».
12. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του ν. 3463/2006, «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

και έχοντας υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτ. 13657/2016/28-07-2016 του Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μεγαρέων, με το οποίο υποβλήθηκε στην Περιφέρεια Αττικής η με αρ. 20/2016 επικαιροποιημένη μελέτη του έργου με τίτλο: «**Κατασκευή νέου παρκέ στο κλειστό γυμναστήριο περιοχής "Μελί" Μεγαρέων**».
2. Το με αριθμό 368/Φ.Ε./20-02-2017 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής σχετικά με την επάρκεια της μελέτης.
3. Το με αριθμό 6134/2017/06-04-2017 έγγραφο του Δήμου Μεγαρέων με το οποίο διαβιβάστηκαν στην Περιφέρεια Αττικής συμπληρωματικά έγγραφα για το εν λόγω έργο.
4. Την με αριθμό 81/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγαρέων με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 20/2016 μελέτη του εν λόγω έργου.

5. Τη με αριθμό 417/2007 Άδεια Οικοδομής «Προσθήκη κατ'επέκταση στο 8^ο Δημοτικό Σχολείο 8^ο Νηπιαγωγείου και ΑΠΧ - Κλειστού Γυμναστηρίου»
6. Τη με αρ. πρωτ. 10190/8750/01/20-11-2001 Απόφαση κύρωσης της υπ'αρ. 3/2001 Πράξης Εφαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης της περιοχής «Περιμετρική Επέκταση» του Δήμου Μεγαρέων.
7. Το με αρ. πρωτ. ΕΓ.Δ8/Τ8.1/17645/16-11-2017 έγγραφο της εταιρείας Κτ.Υπ. Α.Ε.
8. Το από 14-03-2018 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της εταιρείας Κτ.Υπ. Α.Ε.
9. Τη με αρ. 5806/596/2004 Απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής (ΦΕΚ 591/Δ/07-07-2004) σχετικά με την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεγαρέων Ν. Αττικής με την κατάργηση του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 548 και ΚΦ 723 και την ενοποίηση αυτών σε ενιαίο ΚΦ 548
10. Την με αριθμό 392/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2017.
11. Την με αριθμό 393/2016 (ο.ε.) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2017 και Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης έτους 2017 και προβλέφθηκε το ποσό χρηματοδότησης του έργου (Κ.Α.Ε. 9777.06.008).
12. Την με αριθμό 423/2017 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2018 (ΑΔΑ: ΨΦ8Ν7Λ7-ΦΩΨ), στην οποία περιλαμβάνεται το παρόν έργο.
13. Την με αριθμό 425/2017 (ο.ε) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2018 και Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης 2018 και προβλέφθηκε η σχετική πίστωση του έργου (Κ.Α.Ε. 9781.05.038) - (ΑΔΑ: 6ΥΟΖ7Λ7-ΔΙ5).
14. Τη με αριθμό 87/2018 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας (ΑΔΑ: 7Τ5Υ7Λ7-Β3Ρ).
15. Τη με αριθμό /2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεγαρέων με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
16. Τη με αριθμό /2018 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
17. Την με αρ. πρωτ. (Α.Δ.Α.Μ.:) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης της Περιφέρειας Αττικής.
Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ -ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «**Κατασκευή νέου παρκέ στο κλειστό γυμναστήριο περιοχής "Μελί" Μεγάρων**», με χρηματοδότηση από την Περιφέρειας Αττικής και υλοποίηση από το Δήμο Μεγαρέων.

Οι εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν αφορούν στην κατασκευή νέου ξύλινου αθλητικού δαπέδου (παρκέ), σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού, αντί για το υφιστάμενο τσιμεντένιο δάπεδο, το οποίο καθιστά απαγορευτική τη διεξαγωγή αγώνων.

Το έργο περιγράφεται αναλυτικά στην Τεχνική Περιγραφή της με αριθμό 20/2016 επικαιροποιημένης τεχνικής μελέτης που συντάχθηκε και θεωρήθηκε την 01/07/2016 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μεγαρέων και εγκρίθηκε με την με αριθμό 81/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεγαρέων.

Η Τεχνική Περιγραφή (Παράρτημα Ι) επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα εκτελεσθεί στο Κλειστό Γυμναστήριο της περιοχής «Μελί» Μεγάρων, το οποίο βρίσκεται στο χώρο ΚΦ 548, όπως προέκυψε έπειτα από την κατάργηση του πεζοδρόμου

μεταξύ των Ο.Τ. 548 και ΚΦ 723 και την ενοποίηση αυτών σε ενιαίο ΚΦ 548 στην επέκταση σχεδίου πόλεως Μεγάρων.

ΑΡΘΡΟ 3: ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των **140.000,00 €**, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.

Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής με **Κ.Α.Ε. 9777.06.008**.

Τυχόν υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση των εργασιών ή για την εκτέλεση άλλου έργου.

Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από την αρμόδια Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις με την έκδοση χρηματικού εντάλματος στο όνομα του Δήμου Μεγαρέων.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 4: ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεσθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μεγαρέων, σύμφωνα με τη με αριθμό 20/2016 επικαιροποιημένη μελέτη και σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από τον Δήμο Μεγαρέων των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω δημοπράτηση, δε δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Αττικής για τη χρηματοδότηση του έργου.

Η Περιφέρεια Αττικής δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων τα οποία διεκδικούν δικαιώματα από αυτόν ή άλλων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Μεγαρέων αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρησή του έργου, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

ΑΡΘΡΟ 5: ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε **τριάντα (30) μήνες**. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την οριστική του παραλαβή.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης. Τυχόν παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης δεν συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

ΑΡΘΡΟ 6: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

A. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει:

1. Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των **140.000,00 ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).
2. Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

B. Ο Δήμος Μεγαρέων αναλαμβάνει:

1. Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.
2. Τη διαδικασία της δημοπράτησης, της υπογραφής σύμβασης με τον ανάδοχο και την εκτέλεση του έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και τις ισχύουσες κάθε φορά τεχνικές προδιαγραφές και προδιαγραφές ασφαλείας.
3. Τη χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.

4. Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η έναρξη των εργασιών.
5. Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
6. Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
7. Τη μέριμνα για τη συντήρηση του έργου, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
8. Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωσή της.
9. Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου.
10. Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
11. Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
12. Την καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
13. Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.
14. Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού.
15. Την αποστολή στην αρμόδια Δ/ση Οικονομικής Διαχείρισης της Περιφέρειας Αττικής κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
16. Να προβεί στην σύναψη σύμβασης ασφάλισης αστικής ευθύνης, είτε να υποχρεώσει τον ανάδοχο του έργου για σύναψη τέτοιας σύμβασης, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου.

Γ. Η Εταιρεία Κτιριακές Υποδομές (Κτ.Υπ.) Α.Ε. αναλαμβάνει:

1. Να παραχωρήσει το ακίνητο, το οποίο της ανήκει κατά κυριότητα, προκειμένου να εκτελεσθεί το έργο την εν λόγω προγραμματικής σύμβασης.
2. Να προωθήσει τυχόν αναγκαίες διαδικασίες αρμοδιότητας της ώστε να συμβάλλει στην ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των εργασιών.
3. Τη συμμετοχή εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. ουδεμία περαιτέρω ευθύνη ή υποχρέωση αναλαμβάνει έναντι οιαδήποτε τρίτου, της Περιφέρειας ή του Δήμου ή και αυτού ακόμη του αναδόχου του έργου και ουδεμία αξίωση δύναται να εγερθεί σε βάρος της εξαιτίας της εκτέλεσης των εργασιών ή από οιαδήποτε άλλη αιτία. Καθ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών την πλήρη ευθύνη για οιαδήποτε ζημία ή απαίτηση προκύψει από οιονδήποτε τρίτο, βαρύνει τον Δήμο, σε περίπτωση δε που εγερθεί οιαδήποτε αξίωση σε βάρος ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. λόγω της κυριότητας του ακινήτου επί του οποίου θα εκτελούνται οι εργασίες, τούτη δικαιούται να αναζητήσει ότι τυχόν θα κληθεί να καταβάλει από τον Δήμο Μεγαρέων, του Δήμου καθισταμένου δικονομικού εγγυητή της ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. για οιαδήποτε σχετική αξίωση.

ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Ο Δήμος Μεγαρέων είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών/εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται

στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Μεγαρέων ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου και δικαιούται επιπροσθέτως να αναζητήσει από τον Δήμο ποσά ήδη καταβληθέντα στο πλαίσιο της προγραμματικής σύμβασης.

Ο Δήμος Μεγαρέων είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

Ο Δήμος οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των εργασιών και την απορρόφηση των πιστώσεων.

Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Αττικής, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Αττικής και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Αττικής υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου Μεγαρέων, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Αττικής μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο Μεγαρέων δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8: ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από **πέντε (5) μέλη**, τα οποία είναι:
 - α) δύο (2) Περιφερειακοί Σύμβουλοι Αττικής με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι ορίζονται από το Περιφερειακό Συμβούλιο
 - β) ένας (1) υπάλληλος της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τον αναπληρωτή του, υπάλληλο της αυτής Γενικής Διεύθυνσης
 - γ) ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Μεγαρέων με τον αναπληρωτή του, οι οποίοι προτείνονται από το Δημοτικό Συμβούλιο.
 - δ) ένας (1) εκπρόσωπος της εταιρείας Κτιριακές Υποδομές (Κτ.Υπ.) Α.Ε., με τον αναπληρωτή του, οι οποίοι ορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.
2. Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται, εκ των μελών της Επιτροπής, με απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.
3. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και η τήρηση των όρων αυτής. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει ειδικότερα τις ακόλουθες αρμοδιότητες:
 - παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης
 - εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης
 - ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου
 - εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης.
4. Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.
5. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.
6. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Μεγαρέων ή στα γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής, όπως ορίζεται ειδικότερα

στην πρόκληση του Προέδρου της. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των μελών της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών της και σε κάθε περίπτωση για κάθε θέμα αυτής εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999).

7. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει.
8. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου ο οποίος ορίζεται με απόφαση του δημάρχου.

ΑΡΘΡΟ 9: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αντισυμβαλλόμενα μέρη ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.

Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο, τον προϋπολογισμό και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

ΑΡΘΡΟ 10: ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 11: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 12: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Για όλα τα ειδικότερα θέματα που δεν ρυθμίζονται με τις διατάξεις της παρούσης, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Ν. 2699/1999 («Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας»).

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε έξι (6) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΜΕΓΑΡΕΩΝ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΕΙΡΗΝΗ ΔΟΥΡΟΥ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ

**ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

**Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Αττικής και Δήμου Μεγαρέων για το έργο:
«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΠΑΡΚΕ ΣΤΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ "ΜΕΛΙ" ΜΕΓΑΡΩΝ»**

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις	2																													
Έγκριση όρων - Δημοσίευση διακήρυξης			2																											
Διαγωνισμός -εκδίκαση ενστάσεων					3																									
Υπογραφή Εργολαβικής Σύμβασης								2																						
Εκτέλεση έργου										3																				
Τελικές Επιμετρήσεις - Υποβολή - Έγκριση													2																	
Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου																														
Οριστική παραλαβή																													2	
Έγκριση πρωτ. οριστικής παραλαβής																														1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψη τα ανωτέρω εκτεθέντα και συζήτησε διεξοδικά το θέμα και αντάλλαξε απόψεις.

Αφού είδε και τις Δ/ξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΩΣ

Α) Εγκρίνει την σύναψη και τους όρους σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Μεγαρέων και της εταιρείας «Κτιριακές Υποδομές (Κτ.Υπ.) Α.Ε.» για την υλοποίηση του έργου: «Κατασκευή νέου παρκέ στο κλειστό Γυμναστήριο “ΜΕΛΙ” Μεγάρων» συνολικού προϋπολογισμού 140.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), η οποία έχει ως εξής:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:

«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΠΑΡΚΕ ΣΤΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ “ΜΕΛΙ” ΜΕΓΑΡΩΝ»

Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Περιφέρεια Αττικής**» (Ο.Τ.Α. β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη Αττικής **Ειρήνη Δούρου**,
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Δήμος Μεγαρέων**» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στα Μέγαρα, Χρ. Μωραΐτη & Γ. Μαυρουκάκη και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο **Γρηγόριο Σταμούλη**,
3. Την Εταιρεία με την επωνυμία **Κτιριακές Υποδομές (Κτ.Υπ.)** (Ανώνυμη Εταιρεία – εποπτευόμενη από το ΥΠΟΜΕΔΙ), που εδρεύει στην Αθήνα, Φαβιέρου 30 και εκπροσωπείται νόμιμα από το Διευθύνοντα Σύμβουλο **Βασίλειο Καραγιάννη**

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως οι παρ. 1α και 5 αυτού αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α' 85).
2. Το ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη την αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση».
3. Του Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 238/τ.Α'/2010), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 109290/39629/23-12-2016 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 4251/τ.Β'/29-12-2016) και ισχύει.
4. Το ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
5. Το ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Το άρθρο 132 του Ν.4199/2013 (ΦΕΚ 216/Α'/11-10-2013)
8. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση Δ16γ/05/438/Γ (ΦΕΚ 2856/Β/11-11-2013) «Διαπιστωτική πράξη συγχώνευσης των εταιρειών «ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.» «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» και «ΟΣΚ Α.Ε.» με σύσταση νέας εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.»
9. Το ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Το ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Το Ν. 4320/2015 (Α'29), άρθρο 37 «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Συμβάσεων».
12. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του ν. 3463/2006, «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

και έχοντας υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτ. 13657/2016/28-07-2016 του Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μεγαρέων, με το οποίο υποβλήθηκε στην Περιφέρεια Αττικής η με αρ. 20/2016 επικαιροποιημένη μελέτη του έργου με τίτλο: «**Κατασκευή νέου παρκέ στο κλειστό γυμναστήριο περιοχής "Μελί" Μεγάρων**».
2. Το με αριθμό 368/Φ.Ε./20-02-2017 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής σχετικά με την επάρκεια της μελέτης.
3. Το με αριθμό 6134/2017/06-04-2017 έγγραφο του Δήμου Μεγαρέων με το οποίο διαβιβάσθηκαν στην Περιφέρεια Αττικής συμπληρωματικά έγγραφα για το εν λόγω έργο.
4. Την με αριθμό 81/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγαρέων με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 20/2016 μελέτη του εν λόγω έργου.
5. Τη με αριθμό 417/2007 Άδεια Οικοδομής «Προσθήκη κατ'επέκταση στο 8^ο Δημοτικό Σχολείο 8^ο Νηπιαγωγείου και ΑΠΧ - Κλειστού Γυμναστηρίου»
6. Τη με αρ. πρωτ. 10190/8750/01/20-11-2001 Απόφαση κύρωσης της υπ'αρ. 3/2001 Πράξης Εφαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης της περιοχής «Περιμετρική Επέκταση» του Δήμου Μεγαρέων.
7. Το με αρ. πρωτ. ΕΓ.Δ8/Τ8.1/17645/16-11-2017 έγγραφο της εταιρείας Κτ.Υπ. Α.Ε.
8. Το από 14-03-2018 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της εταιρείας Κτ.Υπ. Α.Ε.
9. Τη με αρ. 5806/596/2004 Απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής (ΦΕΚ 591/Δ/07-07-2004) σχετικά με την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεγαρέων Ν. Αττικής με την κατάργηση του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 548 και ΚΦ 723 και την ενοποίηση αυτών σε ενιαίο ΚΦ 548
10. Την με αριθμό 392/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2017.
11. Την με αριθμό 393/2016 (ο.ε.) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2017 και Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης έτους 2017 και προβλέφθηκε το ποσό χρηματοδότησης του έργου (Κ.Α.Ε. 9777.06.008).
12. Την με αριθμό 423/2017 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2018 (ΑΔΑ: ΨΦ8Ν7Λ7-ΦΩΨ), στην οποία περιλαμβάνεται το παρόν έργο.
13. Την με αριθμό 425/2017 (ο.ε) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2018 και Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης 2018 και προβλέφθηκε η σχετική πίστωση του έργου (Κ.Α.Ε. 9781.05.038) - (ΑΔΑ: 6ΥΟΖ7Λ7-ΔΙ5).
14. Τη με αριθμό 87/2018 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας (ΑΔΑ: 7Τ5Υ7Λ7-Β3Ρ).
15. Τη με αριθμό /2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεγαρέων με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
16. Τη με αριθμό /2018 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
17. Την με αρ. πρωτ. (Α.Δ.Α.Μ.: ...) Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης της Περιφέρειας Αττικής.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ -ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «**Κατασκευή νέου παρκέ στο κλειστό γυμναστήριο περιοχής "Μελί" Μεγάρων**», με χρηματοδότηση από την Περιφέρειας Αττικής και υλοποίηση από το Δήμο Μεγαρέων.

Οι εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν αφορούν στην κατασκευή νέου ξύλινου αθλητικού δαπέδου (παρκέ), σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας

Αθλητισμού, αντί για το υφιστάμενο τσιμεντένιο δάπεδο, το οποίο καθιστά απαγορευτική τη διεξαγωγή αγώνων.

Το έργο περιγράφεται αναλυτικά στην Τεχνική Περιγραφή της με αριθμό 20/2016 επικαιροποιημένης τεχνικής μελέτης που συντάχθηκε και θεωρήθηκε την 01/07/2016 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μεγαρέων και εγκρίθηκε με την με αριθμό 81/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεγαρέων.

Η Τεχνική Περιγραφή (Παράρτημα Ι) επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα εκτελεσθεί στο Κλειστό Γυμναστήριο της περιοχής «Μελί» Μεγάρων, το οποίο βρίσκεται στο χώρο ΚΦ 548, όπως προέκυψε έπειτα από την κατάργηση του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 548 και ΚΦ 723 και την ενοποίηση αυτών σε ενιαίο ΚΦ 548 στην επέκταση σχεδίου πόλεως Μεγάρων.

ΑΡΘΡΟ 3: ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των **140.000,00 €**, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.

Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής με **Κ.Α.Ε. 9777.06.008**.

Τυχόν υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση των εργασιών ή για την εκτέλεση άλλου έργου.

Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από την αρμόδια Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις με την έκδοση χρηματικού εντάλματος στο όνομα του Δήμου Μεγαρέων.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 4: ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεσθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μεγαρέων, σύμφωνα με τη με αριθμό 20/2016 επικαιροποιημένη μελέτη και σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από τον Δήμο Μεγαρέων των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω δημοπράτηση, δε δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Αττικής για τη χρηματοδότηση του έργου.

Η Περιφέρεια Αττικής δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων τα οποία διεκδικούν δικαιώματα από αυτόν ή άλλων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Μεγαρέων αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρησή του έργου, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

ΑΡΘΡΟ 5: ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε **τριάντα (30) μήνες**. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την οριστική του παραλαβή.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης. Τυχόν παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης δεν συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

ΑΡΘΡΟ 6: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

A. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει:

1. Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των **140.000,00 ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).
2. Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Β. Ο Δήμος Μεγαρέων αναλαμβάνει:

1. Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.
2. Τη διαδικασία της δημοπράτησης, της υπογραφής σύμβασης με τον ανάδοχο και την εκτέλεση του έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και τις ισχύουσες κάθε φορά τεχνικές προδιαγραφές και προδιαγραφές ασφαλείας.
3. Τη χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
4. Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η έναρξη των εργασιών.
5. Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
6. Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
7. Τη μέριμνα για τη συντήρηση του έργου, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
8. Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωση της.
9. Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου.
10. Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
11. Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
12. Την καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
13. Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.
14. Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού.
15. Την αποστολή στην αρμόδια Δ/ση Οικονομικής Διαχείρισης της Περιφέρειας Αττικής κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
16. Να προβεί στην σύναψη σύμβασης ασφάλισης αστικής ευθύνης, είτε να υποχρεώσει τον ανάδοχο του έργου για σύναψη τέτοιας σύμβασης, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου.

Γ. Η Εταιρεία Κτιριακές Υποδομές (Κτ.Υπ.) Α.Ε. αναλαμβάνει:

1. Να παραχωρήσει το ακίνητο, το οποίο της ανήκει κατά κυριότητα, προκειμένου να εκτελεσθεί το έργο την εν λόγω προγραμματικής σύμβασης.
2. Να προωθήσει τυχόν αναγκαίες διαδικασίες αρμοδιότητας της ώστε να συμβάλλει στην ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των εργασιών.
3. Τη συμμετοχή εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. ουδεμία περαιτέρω ευθύνη ή υποχρέωση αναλαμβάνει έναντι οιοδήποτε τρίτου, της Περιφέρειας ή του Δήμου ή και αυτού ακόμη του αναδόχου του έργου και ουδεμία αξίωση δύναται να εγερθεί σε βάρος της εξαιτίας της εκτέλεσης των εργασιών ή από οιαδήποτε άλλη αιτία. Καθ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών την πλήρη ευθύνη για οιαδήποτε ζημία ή απαίτηση προκύψει από οιονδήποτε τρίτο, βαρύνει τον Δήμο, σε περίπτωση δε που εγερθεί οιαδήποτε αξίωση σε βάρος ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. λόγω της κυριότητας του ακινήτου επί

του οποίου θα εκτελούνται οι εργασίες, τούτη δικαιούται να αναζητήσει ότι τυχόν θα κληθεί να καταβάλει από τον Δήμο Μεγαρέων, του Δήμου καθισταμένου οικονομικού εγγυητή της ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. για οιαδήποτε σχετική αξίωση.

ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Ο Δήμος Μεγαρέων είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών/εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Μεγαρέων ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου και δικαιούται επιπροσθέτως να αναζητήσει από τον Δήμο ποσά ήδη καταβληθέντα στο πλαίσιο της προγραμματικής σύμβασης.

Ο Δήμος Μεγαρέων είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

Ο Δήμος οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των εργασιών και την απορρόφηση των πιστώσεων.

Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Αττικής, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Αττικής και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Αττικής υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου Μεγαρέων, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Αττικής μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο Μεγαρέων δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8: ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από **πέντε (5) μέλη**, τα οποία είναι:

- α) δύο (2) Περιφερειακοί Σύμβουλοι Αττικής με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι ορίζονται από το Περιφερειακό Συμβούλιο
- β) ένας (1) υπάλληλος της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τον αναπληρωτή του, υπάλληλο της αυτής Γενικής Διεύθυνσης
- γ) ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Μεγαρέων με τον αναπληρωτή του, οι οποίοι προτείνονται από το Δημοτικό Συμβούλιο.
- δ) ένας (1) εκπρόσωπος της εταιρείας Κτιριακές Υποδομές (Κτ.Υπ.) Α.Ε., με τον αναπληρωτή του, οι οποίοι ορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

2. Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται, εκ των μελών της Επιτροπής, με απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.

3. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και η τήρηση των όρων αυτής. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει ειδικότερα τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης
- εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης
- ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου
- εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

4. Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.
5. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.
6. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Μεγαρέων ή στα γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής, όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόκληση του Προέδρου της. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των μελών της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών της και σε κάθε περίπτωση για κάθε θέμα αυτής εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999).
7. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει.
8. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου ο οποίος ορίζεται με απόφαση του δημάρχου.

ΑΡΘΡΟ 9: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αντισυμβαλλόμενα μέρη ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.

Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο, τον προϋπολογισμό και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

ΑΡΘΡΟ 10: ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 11: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 12: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Για όλα τα ειδικότερα θέματα που δεν ρυθμίζονται με τις διατάξεις της παρούσης, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Ν. 2699/1999 («Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας»).

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε έξι (6) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΟΥΡΟΥ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΜΕΓΑΡΕΩΝ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ

ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

**Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Αττικής και Δήμου Μεγαρέων για το έργο:
«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΠΑΡΚΕ ΣΤΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ "ΜΕΛΙ" ΜΕΓΑΡΩΝ»**

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις	2																													
Έγκριση όρων - Δημοσίευση διακήρυξης			2																											
Διαγωνισμός -εκδίκαση ενστάσεων					3																									
Υπογραφή Εργολαβικής Σύμβασης								2																						
Εκτέλεση έργου										3																				
Τελικές Επιμετρήσεις - Υποβολή - Έγκριση													2																	
Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου																														
Οριστική παραλαβή																													2	
Έγκριση πρωτ. οριστικής παραλαβής																														1

Β) Ορίζει ως εκπροσώπους του Δήμου μας στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης τους κάτωθι Δημοτικούς Συμβούλους του Δήμου μας κ.κ.: α) Ρήγα Ιωάννα, ως τακτικό μέλος, με αναπληρωτή αυτής τον κ. Σταμούλη Ιωάννη.

Γ) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **118/2018**.

.....
 Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό & υπογράφεται ως ακολούθως:

<u>Ο Αντιπρόεδρος</u>	<u>Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι</u>	
Ζάλης Αθανάσιος	Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Δρυμούσης Κων/νος
	Δήμας Ιωάννης	Σωτηρίου Γεώργιος
	Μιχάλαρος Γεώργιος	Μαρινάκης Ιωάννης
	Κοσμόπουλος Ελευθεριος	Πιλίλης Σωτήριος
<u>Ο Πρόεδρος της</u>	Κορώσης Σπυρίδων	Κόττας Βασίλειος
<u>Δημ.Κοιν. Μεγαρέων</u>	Λέλης Μελέτιος	Βαρελάς Κλεάνθης
Μουσταίρας Ηλίας	Καράμπελας Κων/νος	Παπαλευθέρης Ελευθ.
	Φυλακτός Κων/νος	Δρένης Αθανάσιος
	Καστάνη Αικατερίνη	Μπερδελής Γεώργιος
	Πολυχρόνης Ιερόθεος	Μαργέτης Παναγιώτης
	Παπαπανούσης Νικόλαος	

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Μέγαρα.....

○

Δήμαρχος Μεγαρέων

Σταμούλης Ι. Γρηγόριος