



Ακολούθως ο κ. Αντιπρόεδρος εισηγείται το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας Δ/ξεως περί του εν περιλήψει αντικειμένου και θέτει υπ' όψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την από 17 Οκτωβρίου 2017 του Αντιδημάρχου του Δήμου μας κ. Νικόλαου Αν. Παπαπανούση η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Απ' ευθείας Μίσθωση Ακινήτου για Πολιτιστικές εκδηλώσεις- δραστηριότητες του Δήμου Μεγαρέων

1. Την 4-5-2017 το Δ.Σ/λιο με την υπ'αριθ.105/2017 αποφασή του, καθόρισε τον τρόπο εκτέλεσης της δημοπρασίας για την ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ-ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ, με δημοπρασία, με όρους που θα συντάξει η Οικονομική Επιτροπή.
2. Η Οικονομική Επιτροπή, την 24-7-2017 με την υπ'αριθ. 491/2017 αποφασή της, σύνταξε τους όρους δημοπρασίας για την ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ-ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
3. Την 24-7-2017 δημοσιεύτηκε στον πίνακα δημοσιεύσεων του Δημ.Κατ/τος η υπ'αριθ.Πρωτ. 12353/24-7-2017 λεπτομερής διακήρυξη για την δημοπρασία για την ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ-ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
4. Την 18-8-2015, δημοσιεύτηκε στην εφημερίδα ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ η υπ'αριθ.Πρωτ. διακήρυξη 12353/24-7-2017 για την ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ-ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
5. Την 19-8-2017, δημοσιεύτηκε στην τοπική εφημερίδα ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ η υπ'αριθ.Πρωτ. 12353/24-7-2015 διακήρυξη για την ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ-ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Κατόπιν όλων των ανωτέρω δεν παρουσιάσθηκε κανένας ενδιαφερόμενος, οπότε:

Σύμφωνα με το άρθρο 2 της εν λόγω διακήρυξης, δημοσιεύθηκε η υπ' αριθ.Πρωτ. 13977/30-8-2017 επαναληπτική διακήρυξη.

1. Την 30-8-2017 δημοσιεύτηκε στον πίνακα δημοσιεύσεων του Δημ.Κατ/τος η υπ'αριθ.Πρωτ. 13977/30-8-2015 διακήρυξη για την ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ-ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
2. Την 1-9-2017, δημοσιεύτηκε στην εφημερίδα ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ η υπ'αριθ.Πρωτ. διακήρυξη 13977/30-8-2017 για την ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ-ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
3. Την 2-9-2017, δημοσιεύτηκε στην τοπική εφημερίδα ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ η υπ'αριθ.Πρωτ. 13977/30-8-2017 διακήρυξη για την ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ-ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, και πάλι δεν παρουσιάσθηκε κανένας ενδιαφερόμενος.

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ'αριθ. 582/18-9-2017 αποφασή της, κήρυξε άγονη την δημοπρασία για την ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ-ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Κατόπιν τούτου αποστέλλεται όλος ο φάκελος της ανωτέρω αγόνου δημοπρασίας στο Δ.Σ/λιο για την λήψη σχετικής απόφασης (απ' ευθείας ανάθεση), σύμφωνα με το άρθρο 194 του Ν. 3463/06

Δεδομένου ότι: α) μετά την διενέργεια δύο άγονων διαγωνισμών ο Δήμος μπορεί να μισθώσει ακίνητο με απ' ευθείας ανάθεση β) υπάρχει κτίριο εμβαδού 130,00τ.μ., περίπου ιδιοκτησίας ΓΑΙΑΟΣΕ, επί της πλατείας Βασ. Κωνσταντίνου (κεντρική πλατεία) εντός της πόλεως των Μεγάρων και εντός της περιοχής που είχε θέσει ο Δήμος Μεγαρέων, **προτείνω** την απ'ευθείας μίσθωση του συγκεκριμένου ακινήτου εντός του παλαιού σιδηροδρομικού σταθμού Μεγάρων, με δεκαετή (10) διάρκεια, έναντι μηνιαίου μισθώματος διακοσίων (200€) ευρώ, το οποίο κτίριο καλύπτει τις ανάγκες του Δήμου για πολιτιστικές εκδηλώσεις και δραστηριότητες.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψη την ανωτέρω εισήγηση και συζήτησε & αντάλλαξε απόψεις.

Αφού είδε & τις Δ/ξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 65 του Ν.3852/10.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΩΣ**

**A)** Εγκρίνει την απ' ευθείας μίσθωση ακίνητου εμβαδού 130,00 τ.μ., περίπου ιδιοκτησίας ΓΑΙΑΟΣΕ, επί της πλατείας Βασ. Κωνσταντίνου (κεντρική πλατεία) εντός της πόλεως των Μεγάρων και εντός του παλαιού σιδηροδρομικού σταθμού Μεγάρων, με δεκαετή (10) διάρκεια, έναντι μηνιαίου μισθώματος διακοσίων ευρώ (200 €), το οποίο θα καλύπτει τις ανάγκες του Δήμου για πολιτιστικές εκδηλώσεις και δραστηριότητες του.

**B)** Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **267/2017**.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό & υπογράφεται ως ακολούθως:

<b><u>Ο Αντιπρόεδρος</u></b>	<b><u>Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι</u></b>	
Ζάλης Αθανάσιος	Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Ρήγα Ελένη
	Δήμας Ιωάννης	Δρυμούσης Κων/νος
	Μιχάλαρος Γεώργιος	Σωτηρίου Γεώργιος
	Κοσμόπουλος Ελευθεριος	Κολάτας Ιωάννης
	Καστάνη Αικατερίνη	Πολυχρόνης Ιερόθεος
	Κορώσης Σπυρίδων	Παπαπανούσης Νικόλαος
	Λέλης Μελέτιος	Βαρελάς Κλεάνθης
	Καράμπελας Κων/νος	Μαργέτης Παναγιώτης
	Παπανίκος Δημήτριος	Μιχάλαρος Ιωάννης
	Φυλακτός Κων/νος	

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Μέγαρα.....

Ο

Δήμαρχος Μεγαρέων

Σταμούλης Ι. Γρηγόριος