



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Εκ του υπ' αριθ. **5/29-2-2016** πρακτικού τακτικής συνεδρίασεως του Δημοτικού Σ/λίου Δήμου Μεγάρων.

Αριθ.αποφ. **29/2016** Αναχρηματοδότηση δανείων Δήμου Μεγαρέων σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 81 του Ν. 4316/2014 (ΦΕΚ 270/Α/24-12-2014) από το ΤΠΔ.

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα του Δήμου Μεγαρέων σήμερα 29 Φεβρουαρίου 2016 ημέρα Δευτέρα & ώρα 21:00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μεγαρέων κατόπιν της υπ' αριθ. 3835/25-2-2016 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτού κ. Μιχάλαρου Γεωργίου που επιδόθηκε σε κάθε ένα εκ των μελών αυτού ιδιαίτέρως, όπως φαίνεται από τα σχετικά αποδεικτικά επιδόσεως, σύμφωνα με τις Δ/ξεις των άρθρων 67 και 69 του Ν.3852/2010.

Διαπιστωθείσης νομίμου απαρτίας δεδομένου ότι επί συνόλου 33 Δ.Σ/λων ευρέθησαν παρόντες 28 ήτοι:

<u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</u>		<u>ΑΠΟΝΤΕΣ</u>
Μιχάλαρος Γεώργιος - Πρόεδρος	Ρήγα Ελένη	Σταμούλης Ιωάννης
Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Παπαπανούσης Νικόλαος	Βογιατζή Εμμανουέλα
Μαυροειδή Βασιλική	Σωτηρίου Γεώργιος	Δρένης Αθανάσιος
Κοσμόπουλος Ελευθεριος	Δρυμούσης Κων/νος	Κόττας Βασίλειος
Δήμας Ιωάννης	Μαρινάκης Ιωάννης	Χοροζάνης Αντώνιος
Κορώσης Σπυριδων	Πιλίλης Σωτήριος	
Λέλης Μελέτιος	Φωτίου Σταύρος του Κων.	
Καράμπελας Κων/νος	Ζάλης Αθανάσιος	
Παπανίκος Δημήτριος	Βαρελάς Κλεάνθης	
Ρήγα Ιωάννα	Παπαλευθέρης Ελευθ.	
Φυλακτός Κων/νος	Μπερδελής Γεώργιος	
Κασάνη Αικατερίνη	Γρίβα Παναγιώτα	Δημ.Λιώτας-ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Πολυχρόνης Ιερόθεος	Μαργέτης Παναγιώτης	Δημ.Κοινότητας Ν.Περάμου
Κολάτας Ιωάννης	Μιχάλαρος Ιωάννης	

Ο κ. Πρόεδρος εκήρυξε την έναρξη της συνεδρίασεως.

Προσκληθείς παρίστανται και ο Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Σταμούλης Ι. Γρηγόριος καθώς και ο Πρόεδρος του Σ/λίου της Δημοτικής Κοινότητας Μεγαρέων κ. Μουσταίρας Ηλίας.

Στο μέσον της υπ' αριθ. 29/2016 αποφάσεως απεχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παπαλευθέρης Ελευθέριος.

Ακολουθως ο κ. Πρόεδρος εισηγείται το 1^ο θέμα της ημερησίας Δ/ξεως περι του εν περιλήψει αντικειμένου & θέτει υπ' όψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθ. 227/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου μας περι «Αναχρηματοδότησης δανείων Δήμου Μεγαρέων βάσει των Δ/ξεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 81 του Ν. 4316/2014 (ΦΕΚ 270/Α/24-12-2014) από το ΤΠΔ», που έχει ως εξής :

Συνεχιζομένης της συνεδριάσεως και μετά από διαπίστωση της απαρτίας , ο Πρόεδρος και Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Σταμούλης Γρηγόριος, εισηγείται το 2^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως περι του εν περιλήψει αντικειμένου και θέτει υπ' όψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθ. Πρωτ. 3578/22-2-2016 εισήγηση του Αντιδημάρχου κ.Ιερ.Πολυχρόνη, στην οποία αναφέρει τα εξής:

Στις παραγράφους 1 & 2 του άρθρου 81 του Ν. 4316/2014 «Ίδρυση παρατηρητηρίου άνοιας, βελτίωση περιγεννητικής φροντίδας, ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Υγείας και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ 270 Α') αναφέρονται τα εξής :

«1. Επιτρέπεται η συνομολόγηση δανείων από δήμους και περιφέρειες με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς της Ελλάδας και του εξωτερικού, με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση ήδη συναφθέντων δανείων τους με έναν εκ των ως άνω φορέων, χωρίς τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 264 του ν. 3852/2010 (Α' 87). Η σχετική απόφαση του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών.

2. Το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, μέσω του δεσμευμένου τομέα δύναται να χρηματοδοτεί τα δάνεια της ανωτέρω παραγράφου μέσα στα πλαίσια των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 3965/2011 (Α' 113) και του εδαφίου ιν της παρ. 1α του άρθρου 2 του π.δ. 169/2013 (Α' 272) για αναχρηματοδότηση προς εξυγίανση μόνο των Ο.Τ.Α. Α' και Β' βαθμού, των συνδέσμων, ενώσεων και νομικών προσώπων αυτών. Οι όροι και οι προϋποθέσεις χρηματοδότησης καθορίζονται κατά περίπτωση από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εσωτερικών είναι δυνατόν να καθορίζονται οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις ένταξης των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης στη ρύθμιση της παρούσας παραγράφου.»

Σε εκτέλεση των παραπάνω διατάξεων και με βάση το διαμορφωθέν υπόλοιπο των δανείων που ο Δήμος μας όφειλε την 31^η Δεκεμβρίου 2015, ύψους 9.059.728,58 €, απευθυνθήκαμε στα εμπορικά πιστωτικά ιδρύματα «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.», «Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.» και «Τράπεζα Eurobank Ergasias Α.Ε.» καθώς και στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ζητώντας να μας καταθέσουν τις προσφορές τους για τη χορήγηση ισόποσου δανείου, με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση των ήδη συναφθέντων δανείων με έναν εκ των ως άνω φορέων, χωρίς τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 264 του ν. 3852/2010 (Α' 87), σύμφωνα με το υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 1740/01-02-2016 έγγραφό μας, ορίζοντας προθεσμία κατάθεσης των προσφορών 7 ημέρες από την παραλαβή αυτού.

Μέχρι σήμερα μόνο το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ανταποκρίθηκε, καταθέτοντας την υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 14989/3-2-2016 προσφορά, στην οποία έχει συμπεριλάβει μόνο τα δάνεια που έχει συνάψει ο Δήμος μας με το Τ.Π.Δ.

Παρακάτω παραθέτουμε αναλυτικό πίνακα όλων των δανείων που ζητάμε ν' αναχρηματοδοτηθούν με το αιτούμενο δάνειο από Τ.Π.Δ. :

ΔΑΝΕΙΟ	ΑΛΗΚΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΕΠΙΤ ΟΚΙΟ	ΥΠΟΛΟΙ ΠΟ ΔΟΣΕΩΝ	ΕΚΧΩΡΟΥΜ ΕΝΑ ΕΣΟΔΑ
9184(5/12366/0/2)ΤΠΔ Σκοπός χορήγησης: Για ολοκλήρωση του έργου κατασκευή βασικού οδικού δικτύου στην νεονταχθείσα περιοχή Μεγάρων σε σχέδιο πόλης.	304.562,89	5,9	11	ΚΑΠ
9185(5/12366/0/3)ΤΠΔ Σκοπός χορήγησης: Κατασκευή περιφερειακής Αγ. Ιωάννου Χορευταρά-Ρέμα Μαυρατζά	173.125,41	5,9	15	ΚΑΠ
9186(5/12366/0/4)ΤΠΔ Σκοπός χορήγησης: Αγορά (2) απορριμματοφόρων	44.439,22	5,9	6	ΚΑΠ

ΔΑΝΕΙΟ	ΑΛΗΚΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΕΠΙΤ ΟΚΙΟ	ΥΠΟΛΟΙ ΠΟ ΔΟΣΕΩΝ	ΕΚΧΩΡΟΥΜ ΕΝΑ ΕΣΟΔΑ
9188(5/12366/0/6)ΤΠΔ Σκοπός χορήγησης: Ανάπλαση πλατείας Λυτάρα.	93.839,00	5,9	15	ΚΑΠ
9190(5/12366/0/8) Σκοπός χορήγησης: Ανάπλαση πλατείας Ηρώων	112.606,79	5,9	15	ΚΑΠ
9192(5/12366/0/11)ΤΠΔ Σκοπός χορήγησης: Εξόφληση των ληξιπρόθεσμων οφειλών του Δήμου Ν. Περάμου προς ΕΥΔΑΠ.	297.116,18	7,02	10	ΚΑΠ
9193(5/12366/0/11)ΤΠΔ Σκοπός χρηματοδότησης: Εξόφληση ληξιπρόθεσμων οφειλών Ν.3242/2004	716.362,39	7,02	12	ΚΑΠ
111888 ΤΠΔ Σκοπός χρηματοδότησης : Ισοσκέλιση προϋπολογισμού οικ. έτους 2015. Νόμος 4325/2015	5.999.742,91	4,3	15	ΚΑΠ
5117-035752-601 ΠΕΙΡΑΙΩΣ Σκοπός χρηματοδότησης: Χρηματοδότηση λειτουργικών δαπανών του Δήμου Ν. Περάμου	82.016,42	1,77	ΛΗΞΗ 25/02/18	ΣΑΤΑ
6275-126300-957 ΠΕΙΡΑΙΩΣ Σκοπός χρηματοδότησης: Αποζημίωση επικειμένων ιδιοκτησιών για κατασκευή οδικού δικτύου στην νεοεναρτηθείσα περιοχή σε σχέδιο πόλης.	93.750,00	2,219	ΛΗΞΗ 27/06/16	ΣΑΤΑ
5013-066036-777 ΠΕΙΡΑΙΩΣ Σκοπός χρηματοδότησης: α)2.000.000,00 για αναχρηματοδότηση παλαιού δανείου. Β)200.000,00 για αποζημίωση της παραχώρησης τμήματος δικτύου ύδρευσης Ν. Περάμου	119.189,88	1,744	ΛΗΞΗ 13/05/22	ΣΑΤΑ
114.108 ΚΑ FINANZ ΑΕ Σκοπός χρηματοδότησης: α)2.000.000,00 για αναχρηματοδότηση παλαιού δανείου. Β)200.000,00 για αποζημίωση της παραχώρησης τμήματος δικτύου ύδρευσης Ν. Περάμου	1.022.977,49	1,211	ΛΗΞΗ 9/05/22	ΣΑΤΑ
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΩΝ	9.059.728,58			

Κατόπιν λοιπόν των παραπάνω, καλούνται τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να λάβουν απόφαση για τη λήψη δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού 9.059.728,58 €, με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση των ήδη συναφθέντων δανείων χωρίς τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 264 του ν. 3852/2010 (Α' 87), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 81 του Ν. 4316/2014 «Ίδρυση παρατηρητηρίου άνοιας, βελτίωση περιγεννητικής φροντίδας, ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Υγείας και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ 270 Α'), λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του αρ. 72 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α') καθώς και του αρ. 176 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114 Α'), διαπιστώνοντας δε ότι τα εμπορικά πιστωτικά ιδρύματα «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.», «Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.» και «Τράπεζα Eurobank Ergasias Α.Ε.» αν και κλήθηκαν να καταθέσουν τις προσφορές τους για την χορήγηση του εν λόγω δανείου, δεν ανταποκρίθηκαν εντός της οριζόμενης προθεσμίας.

Το εν λόγω δάνειο θα μπορεί ν' αποπληρωθεί έως και σε 25 έτη με κυμαινόμενο επιτόκιο το οποίο υπολογίζεται με βάση το euribor 6μήνου + περιθώριο 4,30% αναπροσαρμοζόμενο την 1/1 & 1/7 εκάστοτε έτους, καθ όλη τη διάρκεια εξυπηρέτησης του δανείου.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και συζήτησε & αντάλλαξε απόψεις

Αφού είδε & τις Δ/ξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν.3852/2010 ΦΕΚ 87 τ.Α/7-6-2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΩΣ

A) Εγκρίνει τη λήψη δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού 9.059.728,58 €, με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση των ήδη συναφθέντων δανείων χωρίς τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 264 του ν. 3852/2010 (Α' 87), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 81 του Ν. 4316/2014 «Ίδρυση παρατηρητηρίου άνοιας, βελτίωση περιγεννητικής φροντίδας, ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Υγείας και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ 270 Α'), λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του αρ. 72 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α') καθώς και του αρ. 176 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114 Α'), διαπιστώνοντας δε ότι τα εμπορικά πιστωτικά ιδρύματα «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.», «Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.» και «Τράπεζα Eurobank Ergasias Α.Ε.» αν και κλήθηκαν να καταθέσουν τις προσφορές τους για την χορήγηση του εν λόγω δανείου, δεν ανταποκρίθηκαν εντός της οριζόμενης προθεσμίας.

Το εν λόγω δάνειο θα μπορεί ν' αποπληρωθεί έως και σε 25 έτη με κυμαινόμενο επιτόκιο το οποίο υπολογίζεται με βάση το euribor 6μήνου + περιθώριο 4,30% αναπροσαρμοζόμενο την 1/1 & 1/7 εκάστοτε έτους, καθ όλη τη διάρκεια εξυπηρέτησης του δανείου.

B) Εισηγείται στο Δ.Σ/λιο την λήψη απόφασης

Γ) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξ. αριθμό 227/2016

Στο σημείο αυτό αποχωρεί ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παπαλευθέρης Ελευθέριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψη Συμβουλίου την υπ' αριθ. 227/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου μας και συζήτησε και αντάλλαξε απόψεις.

Αφού είδε και τις Δ/ξεις του άρθρου 65 Ν. 3852/2010 και τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 81 του Ν. 4316/2014 (ΦΕΚ 270/Α/24-12-2014).

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΩΝ (23) ΕΠΙ ΠΑΡΟΝΤΩΝ ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27) ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

A) Εγκρίνει τη λήψη δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού 9.059.728,58 €, με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση των ήδη συναφθέντων δανείων χωρίς τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 264 του ν. 3852/2010 (Α' 87), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 81 του Ν. 4316/2014 «Ίδρυση παρατηρητηρίου άνοιας, βελτίωση περιγεννητικής φροντίδας, ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Υγείας και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ 270 Α'), λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του αρ. 72 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α') καθώς και του αρ. 176 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114 Α'), διαπιστώνοντας δε ότι τα εμπορικά πιστωτικά ιδρύματα «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.», «Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.» και «Τράπεζα Eurobank Ergasias Α.Ε.» αν και κλήθηκαν να καταθέσουν τις προσφορές τους για την χορήγηση του εν λόγω δανείου, δεν ανταποκρίθηκαν εντός της οριζόμενης προθεσμίας.

Το εν λόγω δάνειο θα μπορεί ν' αποπληρωθεί έως και σε 25 έτη με κυμαινόμενο επιτόκιο το οποίο υπολογίζεται με βάση το ευρίβοι 6μήνου + περιθώριο 4,30% αναπροσαρμοζόμενο την 1/1 & 1/7 εκάστοτε έτους, καθ' όλη τη διάρκεια εξυπηρέτησης του δανείου.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαρινάκης Ιωάννης, Φωτίου Σταύρος του Κων., Ζάλης Αθανάσιος, και Πιλίλης Σωτήριος μειοψηφούν.

B) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξ. αριθμό **29/2016**.

.....
 Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό & υπογράφεται ως ακολούθως:

<u>Ο Πρόεδρος</u>	<u>Οι Δ.Σ/λοι</u>	
Μιχάλαρος Γεώργιος	Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Δρυμούσης Κων/νος
	Δήμας Ιωάννης	Σωτηρίου Γεώργιος
<u>Η Γραμματέας</u>	Μαυροειδή Βασιλική	Παπαπανούσης Νικόλαος
Ρήγα Ελένη	Κοσμόπουλος Ελευθεριος	Μαρινάκης Ιωάννης
	Κορώσης Σπυρίδων	Πιλίλης Σωτήριος
	Λέλης Μελέτιος	Φωτίου Σταύρος του Κων.
<u>Ο Πρόεδρος της</u>	Καράμπελας Κων/νος	Ζάλης Αθανάσιος
<u>Δημ.Κοιν. Μεγαρέων</u>	Παπανίκος Δημήτριος	Βαρελάς Κλεάνθης
Μουσταίρας Ηλίας	Ρήγα Ιωάννα	Παπαλευθέρης Ελευθ.
	Φυλακτός Κων/νος	Μπερδελής Γεώργιος
	Καστάνη Αικατερίνη	Γρίβα Παναγιώτα
	Πολυχρόνης Ιερόθεος	Μαργέτης Παναγιώτης
	Σταμούλης Ιωάννης	Μιχάλαρος Ιωάννης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Μέγαρα.....

Ο

Δήμαρχος Μεγαρέων

Σταμούλης Ι. Γρηγόριος